

UNITATEA ADMINISTRATIV–TERITORIALĂ JUDEȚUL GALAȚI
MONITORUL OFICIAL LOCAL NR. 15 din august 2022

C U P R I N S

1.	Hotărârea nr. 245 din 22 august 2022 privind modificarea Hotărârii nr. 87 din 30 martie 2022 a Consiliului Județean Galați privind aprobarea depunerii proiectului „Creșterea eficienței energetice a imobilului amplasat pe strada Eroilor nr. 16 – Galați” și asumarea unor obligații ce revin Consiliului Județean Galați, în vederea implementării acestui proiect	2
2.	Hotărârea nr. 246 din 22 august 2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 94/30.03.2022 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru realizarea obiectivului „Renovare energetică a Unității Medico-Sociale Gănești - Pavilion Central, Pavilion I și Pavilion II”	3
3.	Hotărârea nr. 247 din 22 august 2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 95/30.03.2022 privind aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru realizarea obiectivului „Renovare energetică a Bibliotecii Județene V. A. Urechia Galați - Corp A”	5
4.	Hotărârea nr. 248 din 22 august 2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 96/30 martie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru realizarea obiectivului „Renovare energetică a Complexului Muzeal de Științele Naturii Răsvan Angheluță Galați - Corp 1”	6
5.	Hotărârea nr. 249 din 22 august 2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 97/30.03.2022 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru realizarea obiectivului „Renovare energetică a clădirii Consiliului Județean Galați situată în Strada Eroilor, nr. 13A”	8



HOTĂRÂREA NR. 245
din 22 august 2022

privind: modificarea Hotărârii nr. 87 din 30 martie 2022 a Consiliului Județean Galați privind aprobarea depunerii proiectului „Creșterea eficienței energetice a imobilului amplasat pe strada Eroilor nr. 16 – Galați” și asumarea unor obligații ce revin Consiliului Județean Galați, în vederea implementării acestui proiect

Inițiator: Președintele Consiliului Județean Galați, Costel FOTEA;
Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 9.829/19.08.2022

Consiliul Județean Galați;
Având în vedere referatul de aprobare a inițiatorului;
Având în vedere raportul de specialitate comun al direcțiilor din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Galați;
Având în vedere avizele Comisiilor de specialitate nr. 1 și 6 ale Consiliului Județean Galați;
Având în vedere solicitarea de clarificări nr. 9.829 din 18 august 2022 privind proiectul „Creșterea eficienței energetice a imobilului amplasat pe strada Eroilor nr. 16 - Galați”;
Având în vedere Ordinul nr. 440/2022 al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fonduri europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta C5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 - Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice;
Având în vedere dispozițiile art. 5 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) și d), alin. (3), lit. a) și alin. (5), lit. j) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul art. 182 alin. (1) și al art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.I. Se modifică Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 87 din 30 martie 2022 după cum urmează:

A. Art. 2, alin. (1) va avea următorul cuprins: „Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Creșterea eficienței energetice a imobilului amplasat pe strada Eroilor nr. 16 - Galați”, în cuantum de 4.162.938,36 lei (inclusiv TVA), respectiv 3.498.267,53 lei (exclusiv TVA), echivalent a 845.661,60 euro (inclusiv TVA), respectiv 710.640,00 euro (exclusiv TVA).”

B. Se înlocuiește Anexa – Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect „Creșterea eficienței energetice a imobilului amplasat pe strada Eroilor nr. 16 – Galați”, cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art.II. Direcția de dezvoltare regională, Direcția economie și finanțe, Direcția patrimoniu, Direcția tehnică și Serviciul licitații, monitorizare a serviciilor comunitare de utilitate publică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Galați vor răspunde de punerea în aplicare a prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN GALAȚI,
Costel FOTEA

Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al județului,
Ionel COCA

Publicată astăzi, 23 august 2022

ANEXĂ

Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect „Creșterea eficienței energetice a imobilului amplasat pe strada Eroilor nr. 16 – Galați”

1. Lucrări de consolidare seismică

- placarea cu beton armat pe fața interioară a tuturor fundațiilor continue perimetrale, concomitent cu lățirea tălpii până la o dimensiune suficientă, ca presiunea activă pe terenul de fundare să fie inferioară capacității terenului;
 - cămășuirea pereților exteriori, la interiorul clădirii, cu beton torcretat, armat cu plase sudate lise (STNB Ø4x150/Ø4x150 mm) ancorate la partea inferioară în placarea cu beton a fundațiilor;
 - executarea unei șape armate la planșeul peste demisol;
 - reparații la planșeul din lemn de peste parter;
 - schimbarea asterealei degradate și a învelitorii;
 - injectări cu lapte de ciment la eventualele fisuri identificate după decopertări zidărie.
- Suplimentar se vor executa și lucrări conexe, cu caracter structural și nestructural, impuse de necesitățile funcționale, cum ar fi:
- bordări de goluri, dacă prin propunerea funcțională este cazul;
 - refaceri de platforme și trotuare.

2. Lucrări pentru creșterea eficienței energetice

2.1) Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

- izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin:
 - înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată;
 - înlocuirea tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre) către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite;
- izolarea termică a fațadei la interior - parte opacă;
 - termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei;
 - înlocuirea învelitorii cu o soluție alternativă, în măsura în care este justificată printr-o performanță termică superioară;
- izolarea termică a planșeului peste sol/subsol neîncălzit, a pereților subsolului (când acesta este utilizat/încălzit pentru desfășurarea activității/urmează a fi utilizat/încălzit pentru desfășurarea activității) sau a mansardei existente a clădirii (când aceasta este utilizată/încălzită pentru desfășurarea activității sau urmează a fi utilizată/încălzită pentru desfășurarea activității);
- izolarea termică a pereților care formează anvelopa clădirii ce delimitează spațiul încălzit de alte spații comune neîncălzite.

2.2) Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum

- înlocuirea/dotarea cu corpuri de încălzire cu radiatoare/ventiloconvectori, montarea/repararea/înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum, inclusiv de legătură între clădirea/clădirile eligibile care face/fac obiectul proiectului și clădirea tip centrală termică;
- reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire și apă caldă de consum, inclusiv zona (control zonal) și echilibrarea instalațiilor termice, montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare și izolarea conductelor din subsol/canal termic în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă.

2.3) Instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior

- soluții de ventilare mecanică centralizată cu comandă locală;
- înlocuirea sistemelor de climatizare cu sisteme performante cu consum redus.

2.4) Reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate; înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;

instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economie de energie.

2.5) Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente

- instalarea unui sistem de management energetic integrat care să contorizeze, urmărească și să înregistreze consumurile energetice, precum și a unui sistem de automatizare și control ce va face posibilă economia de energie la nivelul tuturor sistemelor tehnice ale clădirii.

2.6) Alte tipuri de lucrări

lucrări de desfășurarea și refacerea instalațiilor, echipamentelor, finisajelor, precum și alte lucrări strict necesare din zona de intervenție aferentă lucrărilor de consolidare seismică;

repararea/construirea acoperișului tip terasă/șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul înveltoarei tip șarpantă;

demonstrarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție, dacă este cazul;

repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;

refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;

reabilitarea/modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.

Indicatori conform Raportului de audit energetic:

	%
reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri	55
reduceri ale consumului de energie primară și reduceri ale emisiilor de CO ₂ , situate în intervalul 30% - 60% (renovare energetică moderată) , în comparație cu starea de pre-renovare	
reduceri ale consumului de energie primară	50
reduceri ale emisiilor de CO ₂	50

Valoarea maximă eligibilă a proiectului:

aria desfășurată x (cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică + cost unitar pentru lucrări de renovare moderată)

756 m² x (500 euro/m² + 440 euro/m²) = 710.640,00 euro fără TVA, 845.661,60 euro cu TVA, respectiv = 3.498.267,53 lei fără TVA, 4.162.938,36 lei cu TVA la cursul Infoeuro aferent lunii mai 2021: 1 euro = 4,9227 lei.

**HOTĂRÂREA NR. 246
din 22 august 2022**

privind: modificarea Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 94/30.03.2022 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru realizarea obiectivului „Renovare energetică a Unității Medico-Sociale Gănești - Pavilion Central, Pavilion I și Pavilion II”

Inițiator: Președintele Consiliului Județean Galați, Costel FOTEA;

Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 9.796/19.08.2022

Consiliul Județean Galați;

Având în vedere referatul de aprobare a inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate comun al direcțiilor din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Galați;

Având în vedere avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 4 ale Consiliului Județean Galați;

Având în vedere Solicitarea de clarificări nr. 170/171/172/16.08.2022 primită prin aplicația web aferentă Planului Național de Redresare și Reziliență, Apelul de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliența în clădiri publice, Operațiunea B.1 - Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, înregistrată la Consiliul Județean Galați cu nr. 9796/17.08.2022;

Având în vedere dispozițiile art. 5 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. d), alin. (5) lit. b) și c) și alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 182 alin. (1) și al art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se modifică Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. nr. 94/30.03.2022 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru realizarea obiectivului „Renovare energetică a Unității Medico-Sociale Gănești - Pavilion Central, Pavilion I și Pavilion II”, astfel:

A. Art. 2. Se modifică și se completează, urmând a avea următorul cuprins:

(1) Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Renovare energetică a Unității Medico-Sociale Gănești - Pavilion Central, Pavilion I și Pavilion II”, în cuantum de 5.765.339,234 lei (inclusiv TVA);

(2) Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Renovare energetică a Unității Medico-Sociale Gănești - Pavilion Central, Pavilion I și Pavilion II”, în cuantum de 984.180,00 Euro, echivalentul sumei de 4.844.822,886 lei, fără TVA, la cursul valutar de 1 euro = 4,9227 lei.

B. Art.4 Se modifică și va avea următorul conținut: „Se aprobă Anexa privind descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii și măsurile propuse pentru consolidare seismică, care face parte integrantă din prezenta hotărâre”.

C. Se înlocuiește Anexa privind descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii, cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Direcția programe, Direcția economie și finanțe, Direcția patrimoniu și Direcția tehnică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Galați vor răspunde de punerea în aplicare a prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN GALAȚI,
Costel FOTEA**

**Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al județului,
Ionel COCA**

Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia) și măsurile propuse pentru consolidare seismică, conform Raportului de audit energetic și Expertizei tehnice

LISTA LUCRĂRILOR PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE:

1) Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

- izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin:
 - înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată (antiefracție),
 - înlocuirea tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre) către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite
- izolarea termică a fațadei - parte opacă (inclusiv termo-hidroizolarea terasei):
 - termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei,
 - reabilitarea șarpantei, precum și repararea șarpantei în cazul podurilor neîncălzite
 - înlocuirea învelitorii cu o soluție alternativă, în măsura în care este justificată printr-o performanță termică superioară
- izolarea termică a planșeului peste sol,
- izolarea termică a pereților care formează anvelopa clădirii ce delimitează spațiul încălzit de alte spații comune neîncălzite;

2) Reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

- reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;

- instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economie de energie.

3) Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente

- instalarea unui sistem de management energetic integrat care să contorizeze, urmărească și să înregistreze consumurile energetice, precum și a unui sistem de automatizare și control ce va face posibilă economia de energie la nivelul tuturor sistemelor tehnice ale clădirii

4) Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald

- montarea de elemente de tâmplărie cu vitraj cu control solar pentru tâmplăria exterioară

5) Sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie

- instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, precum instalații cu captatoare solare termice sau electrice, instalații cu panouri solare fotovoltaice, microcentrale care funcționează în cogenerare de înaltă eficiență și sisteme centralizate de încălzire și de răcire, pompe de căldură, schimbătoare de căldură sol-aer, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc., inclusiv achiziționarea acestora

6) Lucrări de compartimentări interioare în vederea organizării optime a fluxurilor și circuitelor medicale, doar pentru clădirile în care se desfășoară activități medicale

7) Alte tipuri de lucrări

- lucrări de desfacerea și refacerea instalațiilor, echipamentelor, finisajelor, precum și alte lucrări strict necesare din zona de intervenție aferentă lucrărilor de consolidare seismică

- repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la clădiri

- repararea/construirea acoperișului tip șarpantă, repararea sistemului de colectare a apelor meteorice respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă;

- demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție

- repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și afectează funcționalitatea clădirii

- refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;

- reabilitarea/ modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.

LISTĂ DE LUCRĂRI ELIGIBILE PENTRU CONSOLIDARE SEISMICĂ

- placarea cu beton armat pe fața interioară a fundațiilor continue sub pereții la fațada lateral stânga și dreapta;
- cămășuirea pereților exteriori amplasați la fațada lateral stânga și lateral dreapta, la interiorul clădirii, cu beton torcretat, armat cu plase sudate lise (STNB Ø4x150/Ø4x150 mm) ancorate la partea inferioară în placarea cu beton a fundațiilor;
- reparații la planșeul din lemn de peste parter;
- schimbarea asterealei degradate și a învelitorii;
- injecții cu lapte de ciment la eventualele fisuri identificate după decopertări zidărie;
- bordări de goluri, dacă prin propunerea funcționale este cazul;
- refaceri de platforme și trotuare.

Indicatori conform Raportului de audit energetic

INDICATORI		%
reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri		55,13
reduceri ale consumului de energie primară și reduceri ale emisiilor de CO ₂ , situate în intervalul 30% - 60% (renovare energetică moderată) , în comparație cu starea de pre-renovare		
reduceri ale consumului de energie primară		40,50
reduceri ale emisiilor de CO ₂		41,63

Bugetul total al proiectului este prezentat în tabelul următor:

	Denumire	Valoare	
		Euro	Lei
A	Valoare maximă eligibilă, fără TVA aferentă lucrărilor de renovare energetică moderată 1.047mp (suprafața desfășurată) x 440 Euro/mp respectiv: - componenta 1 – Pavilion Central – 480mp x 440 Euro - componenta 2 – Pavilion I – 157mp x 440 Euro - componenta 3 – Pavilion II – 410mp x 440 Euro	460.680,000 211.200,000 69.080,000 180.400,000	2.267.789,436 1.039.674,240 340.060,116 888.055,080
B	Valoare maximă eligibilă, fără TVA aferentă lucrărilor de consolidare seismică 1.047mp (suprafața desfășurată) x 500 Euro/mp respectiv: - componenta 1 – Pavilion Central – 480mp x 500 Euro - componenta 2 – Pavilion I – 157mp x 500 Euro - componenta 3 – Pavilion II – 410mp x 500 Euro	523.500,000 240.000,000 78.500,000 205.000,000	2.577.033,450 1.181.448,000 386.431,950 1.009.153,500
C	Valoarea maximă eligibilă a proiectului, fără TVA	984.180,000	4.844.822,886
D	Valoarea totală TVA aferentă valorii eligibile a proiectului (suportată de la bugetul de stat)	186.994,200	920.516,348
E	Bugetul maxim total al proiectului	1.171.174,200	5.765.339,234

HOTĂRÂREA NR. 247
din 22 august 2022

privind: modificarea Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 95/30.03.2022 privind aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru realizarea obiectivului „Renovare energetică a Bibliotecii Județene V. A. Urechia Galați - Corp A”

Inițiator: Președintele Consiliului Județean Galați, Costel FOTEA;
Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 9.898/19.08.2022

Consiliul Județean Galați;
Având în vedere referatul de aprobare a inițiatorului;
Având în vedere raportul de specialitate comun al direcțiilor din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Galați;
Având în vedere avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 4 ale Consiliului Județean Galați;
Având în vedere Ghidul Solicitantului aferent Planului Național de Redresare și Reziliență, Apelul de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;
Având în vedere dispozițiile art. 5 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. d), alin. (5) lit. d) și j) și alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul art. 182 alin. (1) și al art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.I. Se modifică Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 95/30 martie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru realizarea obiectivului „Renovare energetică a Bibliotecii Județene V. A. Urechia Galați - Corp A”, astfel:

A. Art. 2. Se modifică și se completează, urmând a avea următorul cuprins:

(1) Se aprobă valoarea totală a proiectului „Renovare energetică a Bibliotecii Județene V. A. Urechia Galați - Corp A”, în cuantum de 7.616.119,86 lei (inclusiv TVA);

(2) Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Renovare energetică a Bibliotecii Județene V. A. Urechia Galați - Corp A”, în cuantum de 1.300.120,00 Euro, echivalentul sumei de 6.400.100,724 lei, fără TVA, la cursul valutar de 1 euro = 4,9227 lei.

B. Se înlocuiește Anexa privind descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii, cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Direcția programe, Direcția economie și finanțe, Direcția patrimoniu și Direcția tehnică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Galați vor răspunde de punerea în aplicare a prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN GALAȚI,
Costel FOTEA

Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al județului,
Ionel COCA

Publicată astăzi, 23 august 2022

ANEXĂ

Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii (inclusiv a instalațiilor aferente acestora) conform Raportului de audit energetic

Lista lucrărilor pentru creșterea eficienței energetice:

1) Reabilitare termică a elementelor de envelopă a clădirii:

- izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin:
 - înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, cu tâmplărie lemn triplu stratificat cu geam termoizolant cu performanță ridicată;
 - izolarea termică a fațadei - parte opacă (termoizolarea interioară a pereților exteriori cu vată bazaltică pe bază de materiale naturale (in/lână) în măsura în care condițiile amplasamentului o va permite și condițiile de avizare din partea Direcției Județene de Cultură Galați):
 - termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei,
 - reabilitarea șarpantei pentru podul clădirii prin înlocuirea asterelei și ignifugarea ei, termoizolarea podului cu vată bazaltică și placarea cu gips carton rezistent la foc pe schelet mecanic,
 - înlocuirea învelitorii cu o soluție alternativă justificată și din punct de vedere al performanței tehnice superioare pentru cele 3 luminoare existente pe acoperișul clădirii pe pantele spre vest nord și sud. Iluminatoarele vor avea rame de susținere și geam termorezistent și termoizolant.
 - Refacerea învelitorii cu tablă din titan zinc, dublu fălțuită și refacerea sistemului de scurgere a apelor meteorice de pe acoperiș.
- izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea clădirii sunt prevăzute spații destinate activităților la parter în condițiile în care se obține avizul de la Direcția Județeană pentru Cultură Galați.
- izolarea termică a pereților subsolului având în vedere activitățile desfășurate la acest nivel.

2) Reabilitare termică a sistemului de încălzire și a sistemului de furnizare a apei calde de consum

- refacerea instalației de distribuție a agentului termic între punctul de racord și canalul termic, izolarea termică a acestui canal, montarea robinetelor cu cap termostatic la radiatoare, montarea robinetelor de presiune diferențială la baza coloanelor de încălzire în scopul creșterii eficienței sistemului de încălzire prin autoreglarea termohidraulică a rețelei; înlocuirea corpurilor de încălzire (radiatoare și ventiloconvectoare), înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum, inclusiv de legătură între clădirea Bibliotecii și clădirea centralei termice;
- modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire și apă caldă de consum, controlul și echilibrarea instalațiilor termice, montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare și izolarea conductelor din canalul termic și din subsol clădirii în scopul reducerii pierderilor de căldură și în masă;

3) Instalare și modernizare a sistemelor de climatizare și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior

- soluții de ventilare naturală sau mecanică prin introducerea dispozitivelor/ fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de fațadă exterioară;
- soluții de ventilare naturală organizată sau ventilare hibridă (inclusiv a spațiilor comune), refacerea și reconfigurarea canalelor de ventilație în scopul menținerii/realizării ventilației naturale în spațiile ocupate;
- soluții de ventilare mecanică centralizată prin introducerea și utilizarea recuperatoarelor de căldură cu performanță ridicată);

- înlocuirea și suplimentarea sistemelor de climatizare, de condiționare a aerului, a instalațiilor de ventilare mecanică cu recuperare a căldurii (prin instalarea centralelor de tratare a aerului) și a ventilatoarelor. Pentru etajul 2 și subsol (zona colecțiilor speciale), centralele de tratare a aerului vor fi prevăzute cu elemente de dezumidificare și purificare a aerului. Înlocuirea sistemelor de climatizare, inclusiv a echipamentelor aferente de tip „aer-apă” cu ventilatoare;

- înlocuirea ventilatoarelor și suplimentarea numărului acestora și instalarea recuperatoarelor de căldură, în vederea creșterii performanței energetice a clădirii.

4) Modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

- modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;

- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;

- instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economie de energie, inclusiv temporizator pentru întrerupătoare.

5) Sisteme de management energetic integrat, modernizarea sistemelor tehnice ale clădirii Bibliotecii

- montarea sistemelor inteligente de control, urmărirea și înregistrarea consumurilor energetice și instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum sisteme de automatizare, control și monitorizare, pentru economia de energie la nivelul sistemelor tehnice (tip BMS);

- implementarea sistemelor de management al consumurilor energetice prin achiziționarea și instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea energiei (tip BMS).

7) Sisteme alternative de producere a energiei electrice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie

- instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie cu utilizarea surselor regenerabile de energie, respectiv instalații cu panouri solare fotovoltaice, modernizarea sistemului centralizat de încălzire și de răcire (cu înlocuire chiller și automatizare sistem centrala termica), pompe de căldură aer-apa (pentru sezoanele primăvara și toamnă, pentru a nu mai fi necesar consumul de gaz natural), introducerea de recuperatoare de căldură, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc., inclusiv achiziționarea acestora.

8) Echiparea clădirii cu o stație de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată

- doua puncte de încărcare aferente unei stații, precum și a tubulaturii încastrată pentru cablurile electrice, inclusiv separator hidrocarburi NTPA 002.

11) Alte tipuri de lucrări

- repararea soclului și trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii;

- reabilitarea acoperișului tip șarpantă și repararea sistemului de colectare a apelor meteorice și evacuare acestora la nivelul înveltoarei tip șarpantă (refacerea jgheburilor și a burlanelor se va realiza din componente din titan zinc și se vor conecta printr-un sistem la sol și îngropate sub trotuarul de protecție, precum și la ziduri și la cornișă;

- demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;

- repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii (injectări ale fisurilor de pe tencuielile de pe fațade, refacerea zonelor afectate de exfolieri, reparații interioare în zonele afectate de infiltrații - ziduri, plafoane, pardoseli);

- refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție: refinisarea soclului și mozaic buciardat, repararea terasei de peste parter, reparația și restaurarea luminătorului interior de la etajul 1, lucrări de refacere plafoane, alte lucrări aferente finisajelor interioare în zonele de intervenție;

- reabilitarea liftului prin restaurare/înlocuirea mecanismelor de acționare electrică conform raportului tehnic de specialitate;

- modernizarea instalației electrice, prin înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.

Indicatori conform Raportului de audit energetic

INDICATORI	%
reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri	47,74
reduceri ale consumului de energie primară și reduceri ale emisiilor de CO ₂ , <i>situate în intervalul 30% - 60% (renovare energetică moderată)</i> , în comparație cu starea de pre-renovare	
reduceri ale consumului de energie primară	34,13
reduceri ale emisiilor de CO ₂	41,32

Bugetul total al proiectului este prezentat în tabelul următor:

	Denumire	Valoare	
		Euro	Lei
A	Valoarea maximă eligibilă fără TVA aferentă lucrărilor de Renovare energetică moderată 2898mp (suprafața desfășurată) x 440 euro/mp	1.275.120,00	6.277.033,224
B	Valoarea maximă eligibilă, fără TVA aferentă Stației de încărcare rapidă (cu peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare	25.000,00	123.067,50
C	Valoarea maximă eligibilă a proiectului, fără TVA	1.300.120,00	6.400.100,724
D	Valoarea totală TVA aferentă valorii eligibile a proiectului (suportată de la bugetul de stat)	247.022,80	1.216.019,14
E	Bugetul maxim total al proiectului	1.547.142,80	7.616.119,86

**HOTĂRÂREA NR. 248
din 22 august 2022**

privind: modificarea Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 96/30 martie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru realizarea obiectivului „Renovare energetică a Complexului Muzeal de Științe Naturii Râsvan Angheluță Galați - Corp 1”

**Inițiator: Președintele Consiliului Județean Galați, Costel FOTEA;
Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 9.899/19.08.2022**

Consiliul Județean Galați;
Având în vedere referatul de aprobare a inițiatorului;
Având în vedere raportul de specialitate comun al direcțiilor din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Galați;
Având în vedere avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Județean Galați;
Având în vedere Ghidul Solicitantului aferent Planului Național de Redresare și Reziliență, Apelul de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2 - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;
Având în vedere dispozițiile art. 5 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) și d), alin. (5) lit. d) și alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 182 alin. (1) și al art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se modifică Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 96/30 martie 2022 privind aprobarea depunerii proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru realizarea obiectivului „Renovare energetică a Complexului Muzeal de Științele Naturii Răsvan Angheluță Galați - Corp 1”, astfel:

A. Art. 2. Se modifică și se completează, urmând a avea următorul cuprins:

(1) Se aprobă valoarea totală a proiectului „Renovare energetică a Complexului Muzeal de Științele Naturii Răsvan Angheluță Galați - Corp 1”, în cuantum de 15.100.317,27 lei (inclusiv TVA);

(2) Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Renovare energetică a Complexului Muzeal de Științele Naturii Răsvan Angheluță Galați - Corp 1”, în cuantum de 2.577.720,00 Euro, echivalentul sumei de 12.689.342,244 lei, fără TVA, la cursul valutar de 1 euro = 4,9227 lei.

B. Se înlocuiește Anexa privind descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii, cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Direcția programe, Direcția economie și finanțe, Direcția patrimoniu și Direcția tehnică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Galați vor răspunde de punerea în aplicare a prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN GALAȚI, Costel FOTEA

Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al județului,
Ionel COCA

Publicată astăzi, 23 august 2022

ANEXĂ

Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia) conform Raportului de audit energetic

Lista lucrărilor pentru creșterea eficienței energetice:

1) Reabilitare termică a elementelor de envelopă a clădirii:

- izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin:
 - înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată;
 - înlocuirea tâmplăriei interioare (uși de acces și ferestre) către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite.
- izolarea termică a fațadei - parte opacă (inclusiv termohidroizolarea terasei):
 - termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante;
 - înlocuirea învelitorii cu o soluție alternativă (se înlocuiește învelitoarea realizată din policarbonat cu material cu o performanță termică superioară).
- izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea clădirii sunt prevăzute spații destinate activităților la parter;
- izolarea termică a planșeului peste sol/subsol neîncălzit, a pereților subsolului și demisolului fiind utilizat pentru desfășurarea activităților muzeale (Secția Acvarii);
- izolarea termică a pereților exteriori care formează envelopa clădirii (izolarea termică se va realiza acolo unde permite amplasamentul pe interior sau exterior, pentru suprafețele până la grinda dintre parter și etaj, pe baza de polistiren și de la această grindă până la etajul superior, pe bază de vată minerală cu protecție antifoc), precum și izolarea termică a pereților ce delimitează spațiul încălzit de alte spații comune neîncălzite.

2) Reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum

- refacerea instalației de distribuție a agentului termic între punctul de racord și canalul termic, izolarea termică a acestui canal, montarea robinetelor cu cap termostatic, precum și montarea robinetelor cu cap termostatic la radiatoare și a robinetelor de presiune diferențială la baza coloanelor de încălzire, în scopul creșterii eficienței sistemului de încălzire prin autoreglarea termohidraulică a rețelei;
- înlocuirea corpurilor de încălzire (radiatoare și ventiloconvectoare), înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum, inclusiv de legătură între clădirea Muzeului și clădirea centralei termice;
- modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire și apă caldă de consum, controlul și echilibrarea instalațiilor termice, montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare și izolarea conductelor din canalul termic și din subsol/demisol în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă;

3) Instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior

- soluții de ventilare naturală sau mecanică prin suplimentarea dispozitivelor/ fantelor/grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de envelopă;
- soluții de ventilare naturală organizată sau ventilare hibridă (inclusiv a spațiilor comune), refacerea și reconfigurarea canalelor de ventilație în scopul menținerii/realizării ventilației naturale în spațiile ocupate;
- soluții de ventilare mecanică centralizată prin utilizarea recuperatoarelor de căldură cu performanță ridicată (înlocuirea celor existente și suplimentarea numărului acestora);
- înlocuirea sistemelor de climatizare, de condiționare a aerului, a instalațiilor de ventilare mecanică cu recuperare a căldurii (centrale de tratare a aerului) și a ventiloconvectoarelor. Pentru demisol, centralele de tratare a aerului vor fi prevăzute cu elemente de dezumidificare a aerului (Secția Acvarii). Înlocuirea sistemelor de climatizare, inclusiv a echipamentelor aferente de tip „aer-apă” cu ventiloconvectoare;
- înlocuirea ventilatoarelor și suplimentarea numărului acestora și instalarea recuperatoarelor de căldură, în vederea creșterii performanței energetice a clădirii.

4) Reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri

- modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;
- instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare/prezență, acolo unde acestea se impun pentru economie de energie, inclusiv temporizator pentru întrerupătoare.

5) Sisteme de management energetic integrat, respectiv modernizarea sistemelor tehnice, inclusiv în vederea pregătirii clădirii pentru soluții inteligente

- montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmărire și înregistrare a consumurilor energetice și instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum și a unor sisteme de automatizare, control și monitorizare, pentru toate sistemele tehnice ale clădirii Muzeului;
- montarea de echipamente de măsurare a consumurilor de energie din clădire pentru energie electrică și energie termică (montarea debitmetrelor pe racordurile de apă caldă și apă rece și a contoarelor de energie termică, exclusiv cele dotate cu dispozitive de înregistrare și transmitere la distanță a datelor)
- implementarea sistemelor de management al consumurilor energetice prin achiziționarea și instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea energiei (tip BMS).

6) Sisteme inteligente de umbră pentru sezonul cald

- montarea unor elemente de tâmplărie cu vitraj cu control solar;

- realizarea unei terase verzi, cu hidroizolații și termoizolații, folosind sisteme complete de straturi și substraturi de cultură, filtrare, drenare, control vapori, cu spații pentru rădăcini și colectarea apelor pluviale, realizate pentru a oferi structuri durabile și deschise pentru vegetația naturală.

7) Sisteme alternative de producere a energiei electrice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie

- instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie cu utilizarea surselor regenerabile de energie, respectiv instalații cu captatoare solare electrice, instalații cu panouri solare fotovoltaice, microcentrala care funcționează în cogenerare de înaltă eficiență și modernizarea sistemului centralizat de încălzire și de răcire (chiler și centrala termică), două pompe de căldură aer - apă (pentru sezonul primăvara și toamnă, pentru a nu mai fi necesar consumul de gaz natural), introducerea de recuperatoare de căldură, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc., inclusiv achiziționarea acestora.

8) Echiparea clădirii cu două stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată

- patru puncte de reîncărcare aferente a două stații, precum și tubulatura încastrată pentru cablurile electrice, inclusiv separator hidrocarburi NTPA 002.

9) Alte tipuri de lucrări

- repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii;
 - repararea acoperișului tip terasă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei;
 - demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
 - repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și afectează funcționalitatea clădirii
 - refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
 - modernizarea instalației electrice, prin înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.

Indicatori conform Raportului de audit energetic:

INDICATORI		%
reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri		54,03
reduceri ale consumului de energie primară și reduceri ale emisiilor de CO ₂ , situate în intervalul 30% - 60% (renovare energetică moderată), în comparație cu starea de pre-renovare		
reduceri ale consumului de energie primară		56,95
reduceri ale emisiilor de CO ₂		51,54

Bugetul proiectului este prezentat în tabelul următor:

	Denumire	Valoare	
		Euro	Lei
A	Valoare maximă eligibilă, fără TVA, aferentă lucrărilor de renovare energetică moderată 5.688 mp (suprafața desfășurată) x 440 Euro/mp	2.502.720,00	12.320.139,744
B	Valoare maximă eligibilă, fără TVA, aferentă celor 3 stații de reîncărcare rapidă (cu peste 22kW) cu câte două puncte de încărcare	75.000,00	369.202,50
C	Valoarea maximă eligibilă a proiectului, fără TVA	2.577.720,00	12.689.342,244
D	Valoarea totală TVA aferentă valorii eligibile a proiectului (suportată de la bugetul de stat)	489.766,80	2.410.975,026
E	Bugetul maxim, total al proiectului	3.067.486,80	15.100.317,27

HOTĂRÂREA NR. 249 din 22 august 2022

privind: modificarea Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 97/30.03.2022 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru realizarea obiectivului „Renovare energetică a clădirii Consiliului Județean Galați situată în Strada Eroilor, nr. 13A”

**Inițiator: Președintele Consiliului Județean Galați, Costel FOTEA;
Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 9.795/19.08.2022**

Consiliul Județean Galați;
Având în vedere referatul de aprobare a inițiatorului;
Având în vedere raportul de specialitate comun al direcțiilor din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Galați;

Având în vedere avizele Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 6 ale Consiliului Județean Galați;
Având în vedere Solicitarea de clarificări nr. 155/16.08.2022 primită prin aplicația web aferentă Planului Național de Redresare și Reziliență, Apelul de proiecte cu titlul PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1 - Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, înregistrată la Consiliul Județean Galați cu nr. 9795/17.08.2022;

Având în vedere dispozițiile art. 5 alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 182 alin. (1) și al art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se modifică Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. nr. 97/30.03.2022 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru realizarea obiectivului „Renovare energetică a clădirii Consiliului Județean Galați situată în Strada Eroilor, nr. 13A”, astfel:

A. Art. 2. Se modifică și se completează, după cum urmează:

(1) Se aprobă valoarea totală a proiectului „Renovare energetică a clădirii Consiliului Județean Galați situată în Strada Eroilor, nr. 13A”, în cuantum de 1.762.090,31 lei (inclusiv TVA).

(2) Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Renovare energetică a clădirii Consiliului Județean Galați situată în Strada Eroilor, nr. 13A”, în cuantum de 300.800,00 Euro, echivalentul sumei de 1.480.748,16 lei, fără TVA, la cursul valutar 1 Euro = 4,9227 lei”.

B. Art. 4. Se modifică și va avea următorul conținut: „Se aprobă Anexa privind descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii și măsurile propuse pentru consolidare seismică, care face parte integrantă din prezenta hotărâre”.

C. Se înlocuiește Anexa privind descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii, cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. Direcția programe, Direcția economie și finanțe, Direcția patrimoniu și Direcția tehnică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Galați vor răspunde de punerea în aplicare a prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN GALAȚI,
Costel FOTEA**

Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al județului,
Ionel COCA

Publicată astăzi, 23 august 2022

ANEXĂ

Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia) și măsurile propuse pentru consolidare seismică conform Raportului de audit energetic și Expertizei tehnice

LISTA DE LUCRĂRI ELIGIBILE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

1) Reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

- izolare termică a fațadei - parte vitrată, prin:
 - înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată,
 - izolare termică a fațadei - parte opacă (termoizolarea interioară a pereților exteriori și termo-hidroizolarea terasei);
 - termoizolarea planșului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei,
 - reabilitarea șarpantei, precum și repararea șarpantei în cazul podurilor neîncălzite
 - înlocuirea învelitorii cu o soluție alternativă, în măsura în care este justificată printr-o performanță termică superioară
 - izolare termică a planșului peste demisol, deoarece clădirea are spații destinate activităților la parter
 - izolare termică a pereților demisolului deoarece acesta este utilizat și încălzit pentru desfășurarea activității;
 - izolare termică interioară a pereților care formează anvelopa clădirii ce delimitează spațiul încălzit de alte spații comune neîncălzite.

2) Modernizarea sistemelor de climatizare și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior

- soluții de ventilare mecanică centralizată cu comandă locală;
- înlocuirea sistemelor și echipamentelor de climatizare de tip „aer-apă” cu ventiloconvectoare.

3) Modernizarea instalațiilor de iluminat în clădire

- reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED.

4) Instalarea unui sistem de management energetic integrat care să contorizeze, urmărească și să înregistreze consumurile energetice, precum și a unui sistem de automatizare și control ce va face posibilă economia de energie la nivelul tuturor sistemelor tehnice ale clădirii

5) Sistem inteligent de umbrire pentru sezonul cald

- montarea unui sistem de umbrire exterioară cu reglare automată inteligentă pentru patru ferestre exterioare pentru fațada de sud a clădirii.

6) Sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie

- montarea unei instalații cu captor solar termic și de panouri solare fotovoltaice, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc, inclusiv achiziționarea acestora.

7) Alte tipuri de lucrări

- lucrări de desfacerea și refacerea instalațiilor, echipamentelor, finisajelor, precum și alte lucrări strict necesare din zona de intervenție aferentă lucrărilor de consolidare seismică;
- repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii;
- construirea/înlocuirea acoperișului tip șarpantă pentru clădire precum și a acoperișului pentru terasă, precum și reabilitarea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei și de la nivelul înveltoarei tip șarpantă;
- demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;
- repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și afectează funcționalitatea clădirii;
- refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
- reabilitarea/modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate;
- refacerea în totalitate a pardoselii de la terasa (de pe planșul dintre demisol și parter);
- refacerea finisajelor deteriorate din încăperile unde s-a infiltrat apa la nivelul tavanului fals.

LISTĂ DE LUCRĂRI ELIGIBILE PENTRU CONSOLIDARE SEISMICĂ

- placarea cu beton armat pe fața interioară a fundațiilor continue sub pereții la fațada lateral stânga și dreapta;
- cămășuirea pereților exteriori amplasați la fațada lateral stânga și lateral dreapta, la interiorul clădirii, cu beton torcretat, armat cu plase sudate lise (STNB Ø4x150/Ø4x150 mm) ancorate la partea inferioară în placarea cu beton a fundațiilor;
- reparații la planșul din lemn de peste parter;
- schimbarea asterealei degradate și a învelitorii;
- injectări cu lapte de ciment la eventualele fisuri identificate după decopertări zidărie;
- bordări de goluri, dacă prin propunerea funcționale este cazul;
- refaceri de platforme și trotuare.

Indicatori conform Raportului de audit energetic

INDICATORI	%
reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire de cel puțin 50% față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri	59
reduceri ale consumului de energie primară și reduceri ale emisiilor de CO ₂ , situate în intervalul 30% - 60% (renovare energetică moderată), în comparație cu starea de pre-renovare	
<i>reduceri ale consumului de energie primară</i>	53
<i>reduceri ale ale emisiilor de CO₂</i>	45

Bugetul total al proiectului este prezentat în tabelul următor:

	Denumire	Valoare	
		Euro	Lei
A	Valoare maximă eligibilă, fără TVA aferentă Lucrărilor de renovare energetică moderată 320 mp (suprafața desfășurată) x 440 Euro/mp	140.800,00	693.116,16
B	Valoare maximă eligibilă, fără TVA aferentă Lucrărilor de consolidare seismică 320 mp (suprafața desfășurată) x 500 Euro/mp	160.000,00	787.632,00
C	Valoarea maximă eligibilă a proiectului, fără TVA	300.800,00	1.480.748,16
D	Valoarea totală TVA aferentă valorii eligibile a proiectului (suportată de la bugetul de stat)	57.152,00	281.342,15
E	Bugetul maxim total al proiectului	357.952,00	1.762.090,31