



## HOTĂRÂREA NR. 152 din 25 iunie 2025

**privind: aprobarea dezlipirii în trei loturi distincte a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 140772 Galați, situat în municipiul Galați, str. Traian nr. 464, aflat în domeniul public al Județului Galați și în administrarea Consiliului Județean Galați**

**Inițiator: Costel Fotea - Președintele Consiliului Județean Galați**

**Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 8020/19.06.2025**

Consiliul Județean Galați;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate comun al direcțiilor din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Galați;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiilor de specialitate nr. 1 pentru buget – finanțe, strategii, studii și prognoză economico – socială și al Comisiei de specialitate nr. 6 de analiză privind administrarea și gestionarea patrimoniului, investiții, lucrări publice și de refacere a monumentelor istorice și de arhitectură ale Consiliului Județean Galați;

Având în vedere prevederile art. 879 alin (2) și (5), art. 880 alin. (1), din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 127 alin. (1) și art. 130 alin. (1) lit. a) din anexa la Ordinul nr. 600/2023 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) și lit. f) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 182 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** (1) Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în CF nr. 140772 Galați, situat în municipiul Galați, str. Traian nr. 464, T.46/1, P.182; T.68, P.900 în suprafață măsurată de 101.934 mp, aflat în domeniul public al Județului Galați și în administrarea Consiliului Județean Galați, în trei loturi distincte, după cum urmează:

- Imobil teren cu nr. cadastral nou 140905, în suprafață de 66.896 mp - proprietar Unitatea administrativ-teritorială Județul Galați – domeniul public;
- Imobil teren cu nr. cadastral nou 140906, în suprafață de 2.154 mp – proprietar Unitatea administrativ-teritorială Județul Galați – domeniul public;
- Imobil teren cu nr. cadastral nou 140907, în suprafață de 32.884 mp – proprietar Unitatea administrativ-teritorială Județul Galați – domeniul public.

(2) Loturile prevăzute la alin. (1) se identifică conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Galați sau delegatul desemnat de acesta să semneze actul autentic de dezlipire și orice alte documente privind operațiunea de dezlipire a imobilului prevăzut la art. 1.

**P R E Ș E D I N T E,**  
**Costel Fotea**

**Contrasemnează pentru legalitate**

Secretarul General al Județului

Ionel Coca

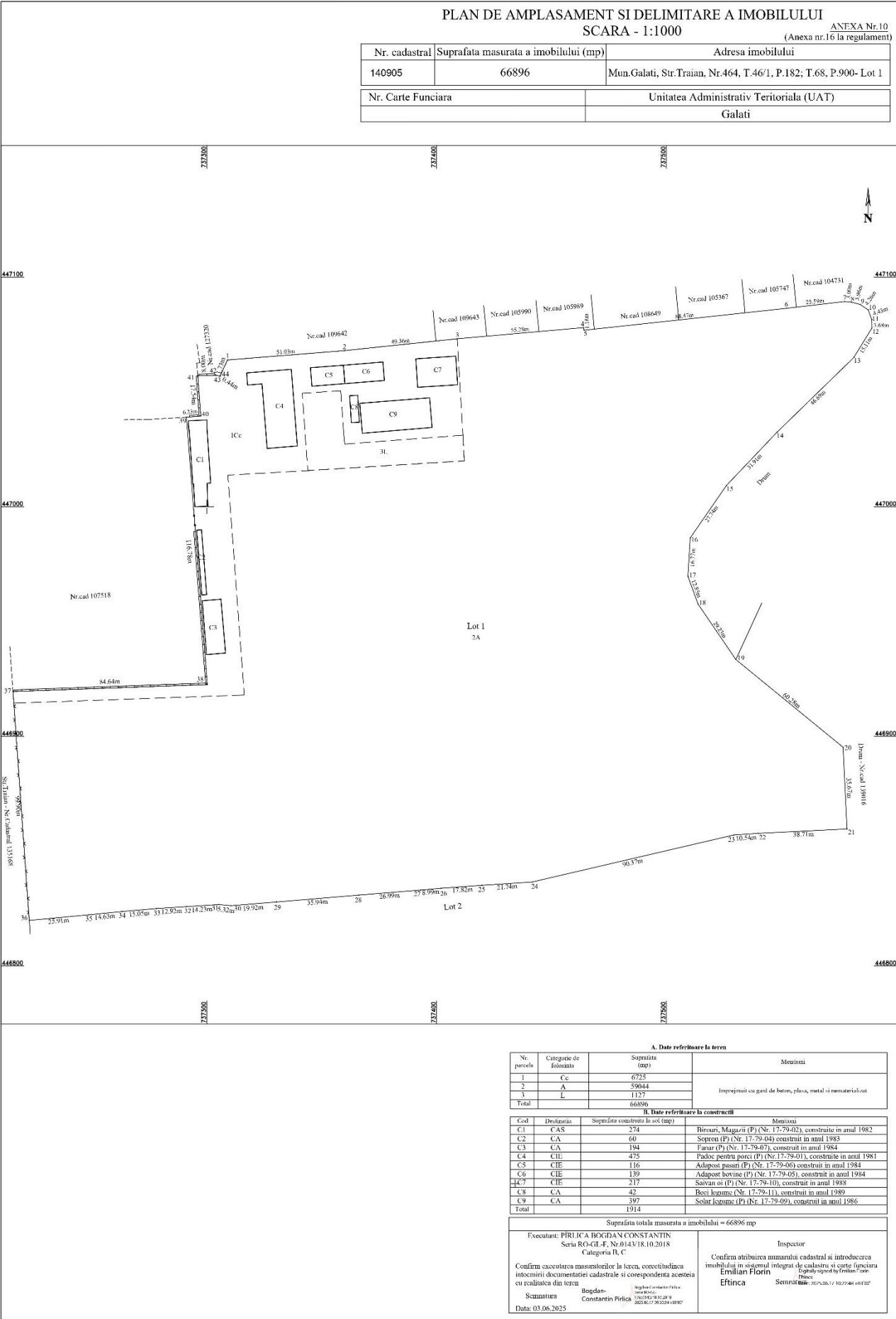
Director executiv,  
Popescu Marin

Director executiv adjunct,  
Hălășag Sorin

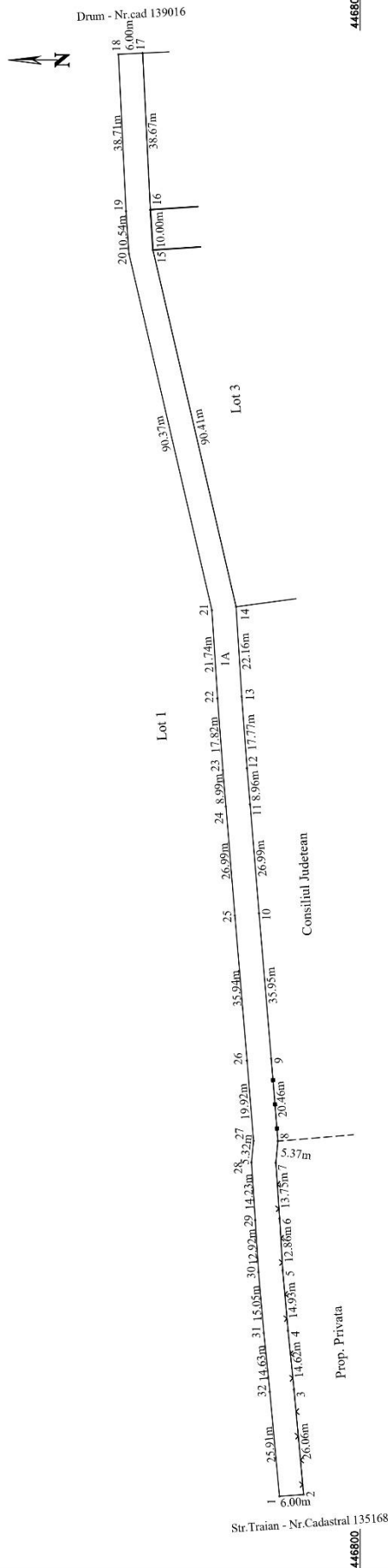
## ANEXĂ



HOTĂRÂREA Nr. 152 din 25 iunie 2025  
pag. nr. 3



|                    |                                          |                                                                    |
|--------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Nr. cadastral      | Suprafata masurata a imobilului (mp)     | Adresa imobilului                                                  |
| 140906             | 2154                                     | Mun.Galati, Str.Traian, Nr.464, T.46/1, P.182; T.68, P.900-1 Lot 2 |
| Nr. Carte Funciara | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) |                                                                    |
|                    | Galati                                   |                                                                    |



| A. Date referitoare la teren |                        |                |                                                      |
|------------------------------|------------------------|----------------|------------------------------------------------------|
| Nr. parcela                  | Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiiuni                                            |
| 1                            | A                      | 2154           |                                                      |
| Total                        |                        | 2154           | Împrejmuit cu gard de plasa, metaj si nematerializat |

| Cod                 | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiiuni |
|---------------------|------------|----------------------------------|-----------|
| T <sub>1</sub> -a-1 |            |                                  |           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Executant: <b>PIRICA BOGDAN CONSTANTIN</b><br/>         Seria RO-GL-F, Nr.01/18.10.2018<br/>         Categoria B, C</p>                                                                                                                                     | <p>Suprafața totală măsurată a imobilului – 2154 mp</p>                                                                                                                                                                                                                                              |
| <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea<br/>         întinderii documentației cadastrale și corespondența acesteia<br/>         cu realitatea din teren</p> <p><b>Bogdan-Constantin Pirica</b><br/>         2025.06.17/09:54:48 40799</p> | <p>Inspector</p> <p>Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea<br/>         imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciara<br/> <b>Emilian Florin Eftinca</b><br/>         Deliberat și semnat de Emilian Florin Eftinca<br/>         Data: 2025.06.17/12:25:17 40300</p> |
| <p>Semnatura</p> <p>Data: 03.06.2025</p>                                                                                                                                                                                                                       | <p>Semnatura</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

HOTĂRÂREA Nr. 152 din 25 iunie 2025  
pag. nr. 5

