



HOTĂRÂREA NR. 18 din 29 ianuarie 2026

privind: aprobarea dezlipirii în trei loturi distincte a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 11669 Valea Mărului, aflat în domeniul public al Județului Galați și în administrarea Consiliului Județean Galați

Inițiator: Costel Fotea - Președintele Consiliului Județean Galați

Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 1246/22.01.2026

Consiliul Județean Galați;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate comun al direcțiilor din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Galați;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiilor de specialitate nr. 1 pentru buget – finanțe, strategii, studii și prognoză economico – socială și al Comisiei de specialitate nr. 6 de analiză privind administrarea și gestionarea patrimoniului, investiții, lucrări publice și de refacere a monumentelor istorice și de arhitectură ale Consiliului Județean Galați;

Având în vedere prevederile art. 879 alin (2) și (5), art. 880 alin. (1), din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 127 alin. (1) și art. 130 alin. (1) lit. a) din anexa la Ordinul nr. 600/2023 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) și lit. f) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 182 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în cartea funciară nr. 11669 Valea Mărului, situat în comuna Valea Mărului, T.12, P.167, Lot 1/1, în suprafață măsurată de 151.097 mp, aflat în domeniul public al Județului Galați și în administrarea Consiliului Județean Galați, în trei loturi distincte, după cum urmează:

- Imobil teren cu nr. cadastral nou 11783, în suprafață de 11.801 mp - proprietar Unitatea administrativ-teritorială Județul Galați – domeniul public;
- Imobil teren cu nr. cadastral nou 11784, în suprafață de 51.038 mp – proprietar Unitatea administrativ-teritorială Județul Galați – domeniul public;
- Imobil teren cu nr. cadastral nou 11785, în suprafață de 88.258 mp – proprietar Unitatea administrativ-teritorială Județul Galați – domeniul public.

(2) Loturile prevăzute la alin. (1) se identifică conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Galați sau delegatul desemnat de acesta să semneze actul autentic de dezlipire și orice alte documente privind operațiunea de dezlipire a imobilului prevăzut la art. 1.

P R E Ș E D I N T E,
Costel Fotea

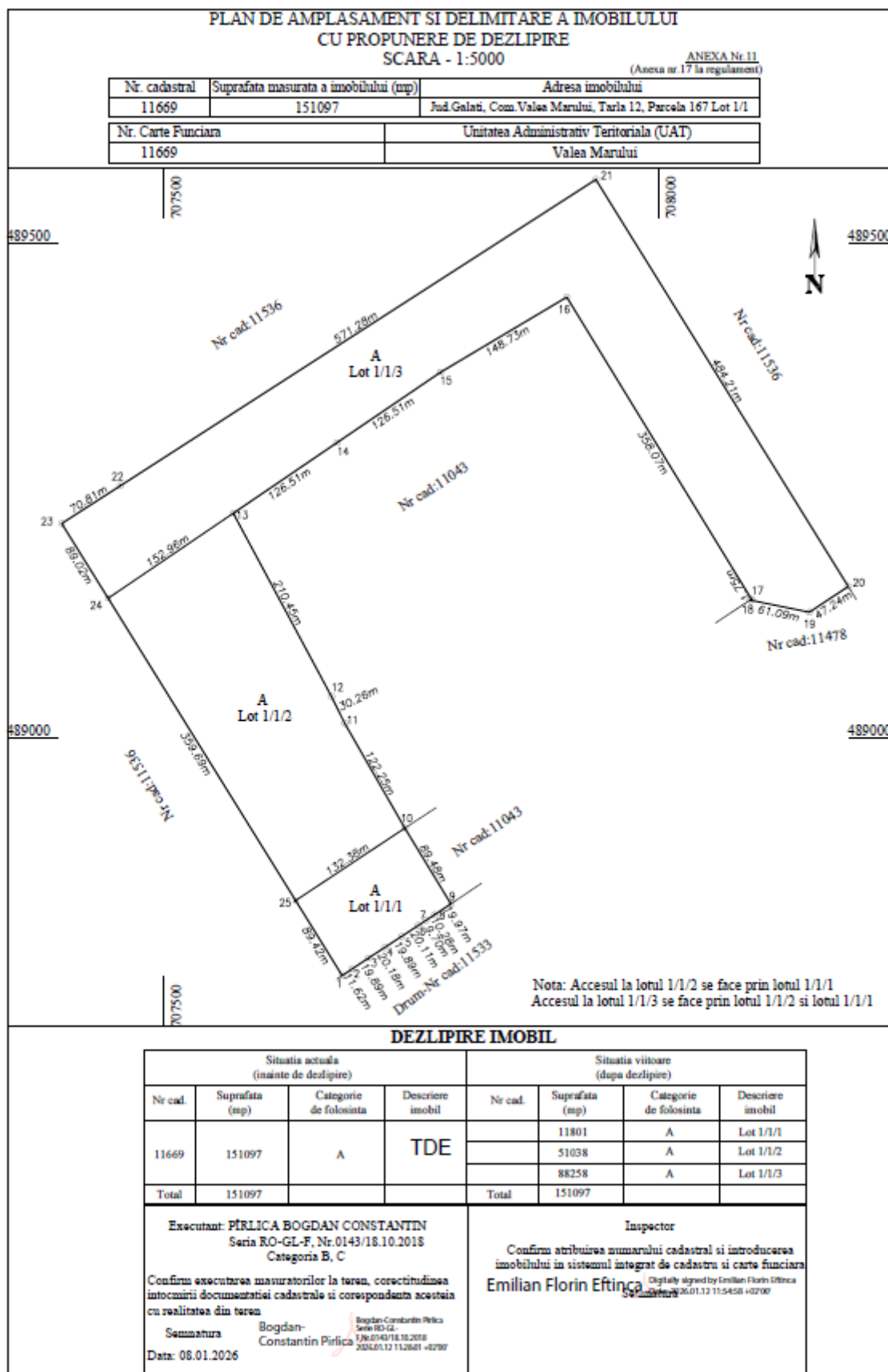
Contrasemnează pentru legalitate

Secretarul General al Județului

Ionel Coca

Director executiv,
Popescu Marin

Director executiv adjunct,
Hălășag Sorin

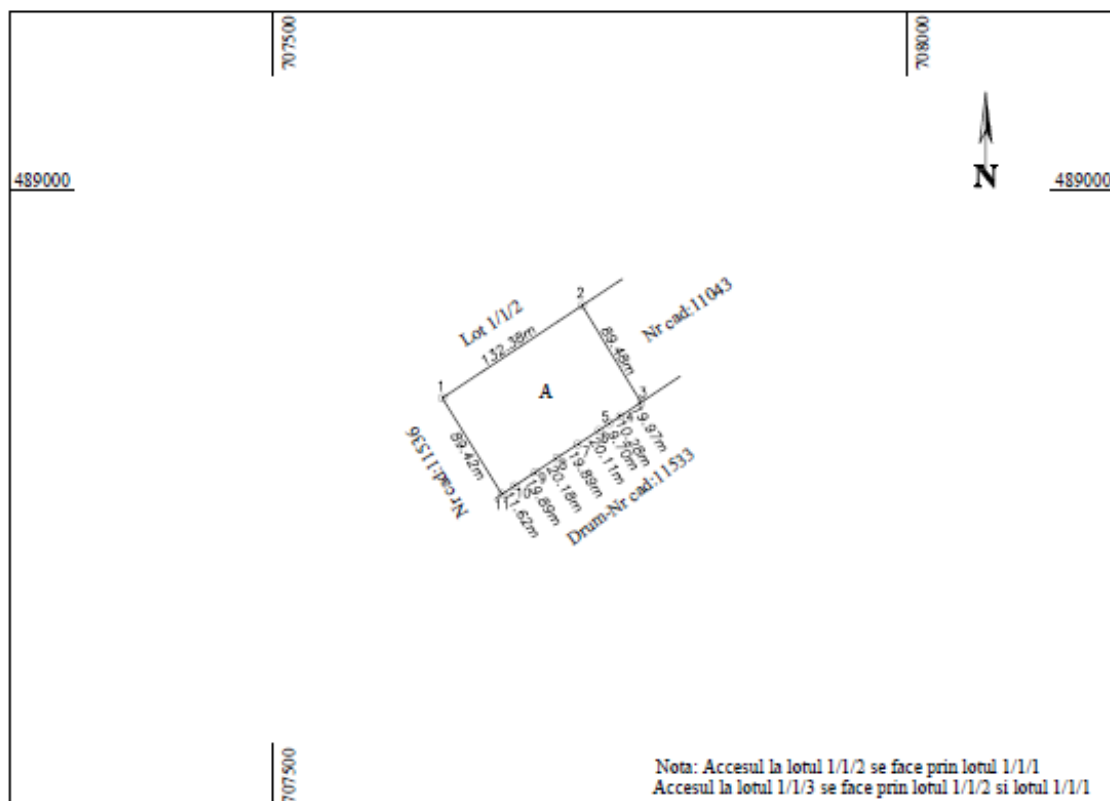


HOTĂRÂREA Nr. 18 din 29 ianuarie 2026
pag. nr. 3

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA - 1:5000

ANEXA Nr.10
(Anexa nr.16 la regulament)

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
11783	11801	Jud.Galati, Com.Valea Marului, Tarla 12, Parcela 167 Lot 1/1/1
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Valea Marului



Nota: Accesul la lotul 1/1/2 se face prin lotul 1/1/1
Accesul la lotul 1/1/3 se face prin lotul 1/1/2 si lotul 1/1/1

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiumi
1	A	11801	Nematerializat
Total		11801	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiumi

Suprafata totala masurata a imobilului = 11801 mp
Suprafata din acte = 11801 mp

Executant: **PÎRLICA BOGDAN CONSTANTIN**
Seria RO-GL-F, Nr.0143/18.10.2018
Categorie B, C

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura
Bogdan-Constantin Pirlica
Data: 08.01.2026

Inspector

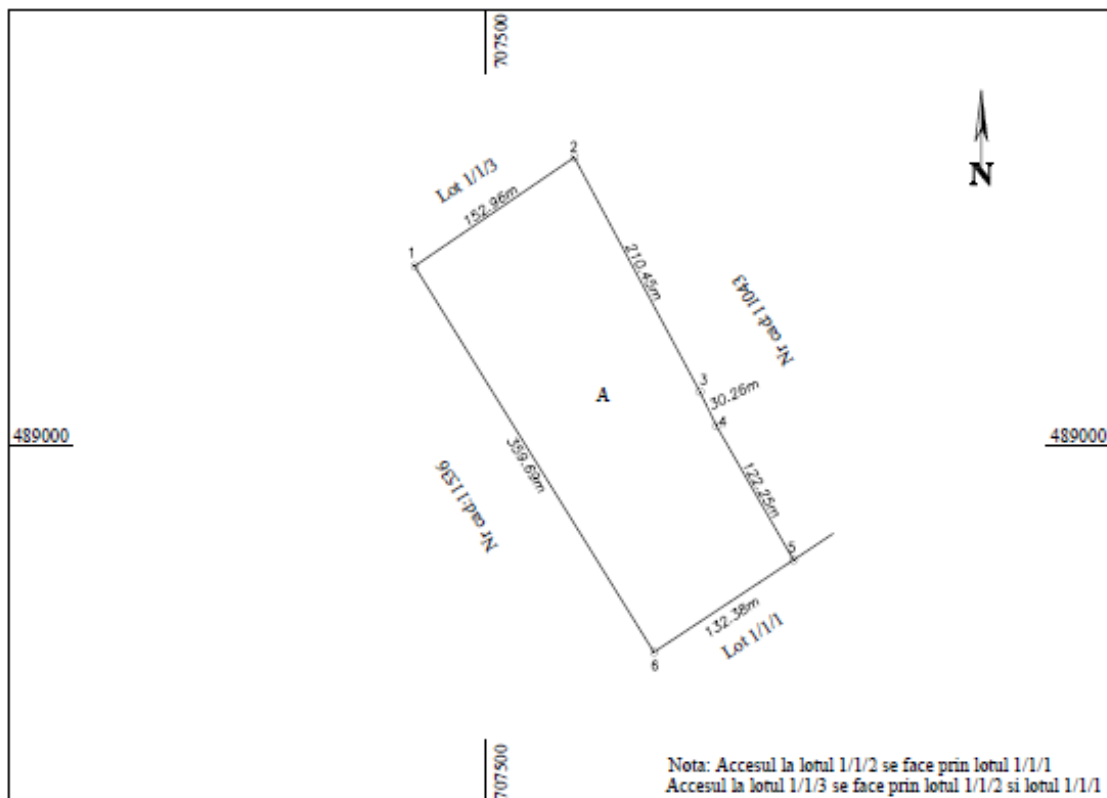
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Emilian Florin Eftinca
Semnatura
Data: 2026.01.12 11:54:44 +02'00'

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA - 1:5000

ANEXA Nr.10
(Anexa nr.16 la regulament)

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
11784	51038	Jud.Galati, Com.Valea Marului, Tarla 12, Parcela 167 Lot 1/1/2
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Valea Marului



Nota: Accesul la lotul 1/1/2 se face prin lotul 1/1/1
Accesul la lotul 1/1/3 se face prin lotul 1/1/2 si lotul 1/1/1

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiumi
1	A	51038	Nematerializat
Total		51038	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiumi

Suprafata totala masurata a imobilului = 51038 mp
Suprafata din acte = 51038 mp

Executant: **PÎRLICA BOGDAN CONSTANTIN**
Seria RO-GL-F, Nr.0143/18.10.2018
Categoriea B, C

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura **Bogdan-Constantin Pirlica**
Data: 08.01.2026

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Emilian Florin Eftinca Digitally signed by Emilian Florin Eftinca
Date: 2026.01.12 11:54:31 +02'00'

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI		
SCARA - 1:5000		
ANEXA Nr.10 (Aneva nr.16 la regulament)		
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
11785	88258	Jud. Galati, Com. Valea Marului, Tarla 12, Parcela 167 Lot 1/1/3
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Valea Marului

Nota: Accesul la lotul 1/1/3 se face prin lotul 1/1/2 si lotul 1/1/1

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiumi
1	A	88258	Nematerializat
Total		88258	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiumi

Suprafata totala masurata a imobilului = 88258 mp
Suprafata din acte = 88258 mp

Executant: PÎRLICA BOGDAN CONSTANTIN Seria RO-GL-F, Nr.0143/18.10.2018 Categorie B, C Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura Data: 08.01.2026 Bogdan-Constantin Pirlica Bogdan-Constantin Pirlica Serie RO-GL-F Nr.0143/18.10.2018 2026.01.12 11:28:37 +0200	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Emilian Florin Pirlica Digitally signed by Emilian Florin Pirlica Date: 2026.01.12 11:54:18 +0200
--	--