



HOTĂRÂREA Nr. 149 din 28 mai 2026

privind: modificarea Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 251 din 26 august 2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție «Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasa Parascheva” Galați – corp de spital Pavilion B», inclus la finanțare în Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino”, cu modificările și completările ulterioare

**Inițiator: Președintele Consiliului Județean Galați, dl. Costel Fotea
Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 6058/20.05.2026**

Consiliul Județean Galați;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate al direcțiilor din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Galați;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr. 1 buget - finanțe, strategii, studii și prognoză economico-socială, al Comisiei de specialitate nr. 3 pentru dezvoltare urbană și rurală, agricultură, conservarea și protecția mediului și de servicii publice, al Comisiei de specialitate nr. 4 pentru asistență și protecție socială, învățământ, sănătate, cultură, activități științifice, sportive și de agrement și al Comisiei de specialitate nr. 6 de analiză privind administrarea și gestionarea patrimoniului, investiții, lucrări publice și de refacere a monumentelor istorice și de arhitectură din cadrul Consiliului Județean Galați;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 221 din 28 august 2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 251 din 26 august 2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție «Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasa Parascheva” Galați – corp de spital Pavilion B», inclus la finanțare în Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino”;

Având în vedere Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 49/2023 privind aprobarea Programului național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino” și a Programului național de expertizare a clădirilor publice cu risc seismic din sistemele de sănătate și de învățământ;

Având în vedere Ordinul Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1322/2023 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 49/2023 privind aprobarea Programului național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino” și a Programului național de expertizare a clădirilor publice cu risc seismic din sistemele de sănătate și de învățământ;

Având în vedere Ordinul Ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1302/2023 privind aprobarea costului unitar/mp suprafață desfășurată pentru obiectivele de investiții care se realizează prin Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino”;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 5 alin. (3) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), c) și d), alin. (3) lit. a) și alin. (5) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 182 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se modifică Anexa la Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 251 din 26 august 2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție «Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasa Parascheva” Galați – corp de spital Pavilion B», inclus la finanțare în Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino”, cu modificările și completările ulterioare, care va avea forma prevăzută în Anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

HOTĂRÂREA Nr. 149 din 28 mai 2026
pag. nr. 2

Art. II. După Art. 1 se introduc două articole noi – 1¹ și 1² care vor avea următorul cuprins:

„Art.1¹. Se aprobă devizul general al obiectivului de investiție «Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasa Parascheva” Galați – corp de spital Pavilion B», strada Traian nr. 393, Galați, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 1² Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Unității Administrativ Teritoriale Județul Galați a tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de 7.521.211,43 lei (cu TVA), reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, cu respectarea prevederilor art. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 49/2023, aprobată prin Legea nr. 55/2024”.

Art.III. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 221 din 28 august 2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 251 din 26 august 2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție «Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasa Parascheva” Galați – corp de spital Pavilion B», inclus la finanțare în Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino” își încetează aplicabilitatea.

P R E Ș E D I N T E,
COSTEL FOTEA

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul General al Județului
Ionel Coca

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI
ai obiectivului de investiții
«Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasa Parascheva” Galați –
corp de spital Pavilion B», strada Traian nr. 393, Galați

Informații preliminare:

Curs euro la data de 19.08.2024: 1 euro = 4,9773 lei

Suprafața desfășurată a clădirii, conform expertizei tehnice: 688 mp

Categorie clădire:

DA/NU - Clădire clasificată monument istoric

Categoriile de lucrări:

DA/NU - Lucrări de consolidare seismică

DA/NU - Lucrări de creștere a eficienței energetice

DA/NU - Lucrări conexe pentru respectarea altor cerințe fundamentale privind calitatea în construcții

DA/NU - Lucrări pentru demolarea construcției existente și pentru realizarea unei construcții noi

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

I. Valoare stabilită conform Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1302/2023, finanțată de la bugetul de stat prin Programul național de investiții pentru consolidarea spitalelor „Mihail Cantacuzino”:

Valoare fără marja de buget 1.376.000 euro;

Valoare cu marja de buget 1.720.000 euro;

Valoare cu marja de buget 8.560.956 lei (fără TVA);

Valoare cu marja de buget 10.187.537,64 lei (cu TVA).

II. Valoarea finanțată de la bugetul local: 7.521.211,43 lei (cu TVA)

III. Valoarea totală a obiectivului de investiții: 17.708.749,07 lei (cu TVA)

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții: 12 luni

Caracteristici:

Suprafața construită a clădirii 344 mp;

Suprafața desfășurată înainte de intervenție 688 mp;

Suprafața desfășurată după intervenție 1.178 mp;

Numărul de persoane (utilizatori) 3.960 din care: 39 personal medical și 3.921 pacienți

HOTĂRĂREA Nr. 149 din 28 mai 2026
pag. nr. 4

Anexa nr. 2

DEVIZ GENERAL				
al obiectivului de investiție «Spitalul Clinic de Boli Infecțioase „Sf. Cuvioasa Parascheva” Galați – corp de spital Pavilion B»				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	561.541,14	117.923,64	679.464,78
1.4.1	Instalații	281.552,43	59.126,01	340.678,44
1.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
1.4.1.b	Buget local	281.552,43	59.126,01	340.678,44
1.4.2	Structura	279.988,71	58.797,63	338.786,34
1.4.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
1.4.2.b	Buget local	279.988,71	58.797,63	338.786,34
	TOTAL CAPITOL 1	561.541,14	117.923,64	679.464,78
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	17.500,00	3.325,00	20.825,00
3.3.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
3.3.b	Buget local	17.500,00	3.325,00	20.825,00

HOTĂRĂREA Nr. 149 din 28 mai 2026

pag. nr. 5

3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3.000,00	630,00	3.630,00
3.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
3.4.b	Buget local	3.000,00	630,00	3.630,00
3.5	Proiectare	295.000,00	57.150,00	352.150,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.5.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
3.5.4.b	Buget local	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	55.000,00	11.550,00	66.550,00
3.5.5.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
3.5.5.b	Buget local	55.000,00	11.550,00	66.550,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	160.000,00	30.400,00	190.400,00
3.5.6.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
3.5.7.b	Buget local	160.000,00	30.400,00	190.400,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	110.000,00	23.100,00	133.100,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului:	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.8.1.1	<i>pe perioada de execuție a lucrărilor</i>	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.1.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1.b	Buget local	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.1.2	<i>pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții</i>	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2.b	Buget local	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	80.000,00	16.800,00	96.800,00
3.8.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
3.8.2.b	Buget local	80.000,00	16.800,00	96.800,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	425.500,00	84.205,00	509.705,00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	10.616.610,78	2.229.488,26	12.846.099,04

HOTĂRĂREA Nr. 149 din 28 mai 2026**pag. nr. 6**

4.1.1	Lucrări de desființare	425.000,00	89.250,00	514.250,00
4.1.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.1.1.b	Buget local	425.000,00	89.250,00	514.250,00
4.1.2	Lucrări de construire	8.074.909,62	1.695.731,02	9.770.640,64
4.1.2.a	Buget de stat	8.074.909,62	1.695.731,02	9.770.640,64
4.1.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Instalații	2.116.701,16	444.507,24	2.561.208,40
4.1.3.a	Buget de stat	344.542,98	72.354,02	416.897,00
4.1.3.b	Buget local	1.772.158,18	372.153,22	2.144.311,40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	177.240,33	37.220,47	214.460,80
4.2.1	Instalații	177.240,33	37.220,47	214.460,80
4.2.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.2.1.b	Buget local	177.240,33	37.220,47	214.460,80
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.961.194,76	411.850,90	2.373.045,66
4.3.1	Instalații	1.961.194,76	411.850,90	2.373.045,66
4.3.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.3.1.b	Buget local	1.961.194,76	411.850,90	2.373.045,66
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Lucrări de construire	0,00	0,00	0,00
4.4.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
4.4.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Necesare pentru instrumentarea seismică a clădirilor	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Necesare pentru desfășurarea activității conform funcțiunii principale a clădirii	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Necesare pentru instrumentarea seismică a clădirilor	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Necesare pentru desfășurarea activității conform funcțiunii principale a clădirii	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	12.755.045,87	2.678.559,63	15.433.605,50
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	20.863,12	4.381,26	25.244,38
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	18.966,47	3.982,96	22.949,43
5.1.1.1	Organizare de șantier	18.966,47	3.982,96	22.949,43
5.1.1.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
5.1.1.1.b	Buget local	18.966,47	3.982,96	22.949,43
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1.896,65	398,30	2.294,95
5.1.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
5.1.2.b	Buget local	1.896,65	398,30	2.294,95
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	120.645,21	0,00	120.645,21
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00

HOTĂRĂREA Nr. 149 din 28 mai 2026
pag. nr. 7

5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	54.838,73	0,00	54.838,73
5.5.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
5.2.2.b	Buget local	54.838,73	0,00	54.838,73
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10.967,75	0,00	10.967,75
5.2.3.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
5.2.3.b	Buget local	10.967,75	0,00	10.967,75
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	54.838,73	0,00	54.838,73
5.2.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
5.2.4.b	Buget local	54.838,73	0,00	54.838,73
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	466.324,79	97.928,21	564.253,00
5.3.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
5.3.b	Buget local	466.324,79	97.928,21	564.253,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.200,00	1.092,00	6.292,00
5.4.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
5.4.b	Buget local	5.200,00	1.092,00	6.292,00
	TOTAL CAPITOL 5	613.033,12	103.401,47	716.434,59
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
6.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
6.2.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
Capitolul 7				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	0,00	0,00	0,00
7.1.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
7.1.b	Buget local	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	305.404,30	64.134,90	369.539,20
7.2.a	Buget de stat	0,00	0,00	0,00
7.2.b	Buget local	305.404,30	64.134,90	369.539,20
	TOTAL CAPITOL 7	305.404,30	64.134,90	369.539,20
	TOTAL GENERAL	14.660.524,43	3.048.224,64	17.708.749,07
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	11.374.358,72	2.388.615,33	13.762.974,05

HOTĂRĂREA Nr. 149 din 28 mai 2026
pag. nr. 8

%	Preturi cu TVA	Buget de stat	Buget local	Total
	Valoare investiție, cap. 1-6			
97,10%	Construire	10.187.537,64	6.637.422,23	16.824.959,87
2,90%	Desființare	0.00	514.250,00	514.250,00
100%	Total	10.187.537,64	7.151.672,23	17.339.209,87
	Cost unitar	8.648 lei/ 1738 €	6.071 lei/ 1.220 €	14.719 lei / 2958 €
	Cost unitar reglementat	11.846 lei/ 2.380 €	-	-
	Valoare cap. 7			
	Total	0.00	369.539,20	369.539,20
	Cost unitar	-	314 lei/ 63 €	314 lei/ 63 €
	Cost unitar reglementat	-	-	-
	Valoare totală investiție			
	Total	10.187.537,64	7.521.211,43	17.708.749,07
	Cost unitar	8.648 lei/ 1.738 €	6.385 lei / 1.283 €	15.033 lei/ 3.021 €
	Tip de obiectiv	Spital		
	Data curs	19-08-24		
	Curs Euro	4,9773		
	Suprafața desfășurată existentă (m2)	688		
	Suprafața desfășurată suplimentară (m2)	490		
	Suprafața desfășurată construcție nouă (m2)	1178		