



HOTĂRÂREA Nr. _____ din _____ 2026

privind: aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) și indicatorii tehnico-economici rezultați din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) privind realizarea obiectivului de investiție „RESTAURAREA, CONSERVAREA ȘI DOTAREA ANSAMBLULUI CONACULUI „COSTACHE CONACHI” componenta ÎMPREJMUIRE”

Inițiator: Președintele Consiliului Județean Galați, dl. Costel Fotea
Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 8775/23.07.2026

Consiliul Județean Galați;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate al direcțiilor din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Galați;

Având în vedere avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de buget-finanțe, strategii, studii și prognoză economico-socială, al Comisiei de specialitate nr. 2 pentru promovarea programelor integrate de dezvoltare partenerială locală, județeană, regională și europeană și al Comisiei de specialitate nr. 6 de analiză privind administrarea și gestionarea patrimoniului, investiții, lucrări publice și de refacere a monumentelor istorice și de arhitectură, ale Consiliului Județean Galați;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile art. 291 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere art. 5 alin. (3) din Legea 273/2006 cu privire la finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 182 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) și indicatorii tehnico-economici rezultați din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) privind realizarea obiectivului de investiție: **„RESTAURAREA, CONSERVAREA ȘI DOTAREA ANSAMBLULUI CONACULUI „COSTACHE CONACHI” componenta ÎMPREJMUIRE”**, după cum urmează:

- valoarea totală a investiției este 2.457.434,03 lei inclusiv TVA, din care C+M este 1.846.085,84 lei inclusiv TVA, potrivit Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

P R E Ș E D I N T E,
C O S T E L F O T E A

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul General al Județului,
Ionel Coca

Șef Serviciul investiții și Urmărire Contracte
Drăguț Marian

Director Executiv - Direcția Tehnică,
Radu Măciucă

Obiectivul general al investiției reprezintă protejarea unor obiective culturale, educative, științifice și agricole, cu impact regional și național, cât și asigurarea accesului optim pentru o buna funcționare a obiectivului menționat, în condițiile unui viitor flux de evenimente diverse, de la expoziții și ateliere, la întâlniri, workshop-uri, spectacole și proiecții, adresate comunității locale și actorilor culturali, științifici, educaționali și din domeniul agricol.

Proiectul vizează realizarea unor lucrări complexe de restaurare, consolidare și amenajare a monumentului istoric Conacul „Costache Conachi”, prin intervenții asupra componentei împrejmuitoare, cu respectarea valorii arhitecturale, istorice și simbolice a ansamblului de patrimoniu. Intervențiile vor fi fundamentate pe documentația istorică și metodologică, având ca principal reper planurile istorice din anul 1941, în vederea conservării autenticității și integrității monumentului. Totodată, proiectul urmărește punerea în valoare a elementelor constructive, arhitecturale și artistice definitorii, asigurând atât protejarea patrimoniului construit, cât și integrarea acestuia într-un circuit cultural și turistic sustenabil.

Principalii Indicatori tehnico - economici :

- valoarea totală a investiției este 2.457.434,03 lei inclusiv TVA, din care C+M este 1.846.085,84 lei inclusiv TVA

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre al Consiliului Județean Galați privind aprobarea **Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) și indicatorii tehnico-economici rezultați din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) privind realizarea obiectivului de investiție „RESTAURAREA, CONSERVAREA ȘI DOTAREA ANSAMBLULUI CONACULUI „COSTACHE CONACHI” componenta ÎMPREJMUIRE”**

Inițierea acestui proiect de hotărâre a fost determinată de necesitatea aplicării prevederilor privind aprobarea documentațiilor tehnico-economice și a Studiilor de Fezabilitate pentru lucrările de investiții de interes județean.

Obiectul proiectului îl reprezintă aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) și indicatorii tehnico-economici rezultați din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) privind realizarea obiectivului de investiție **„RESTAURAREA, CONSERVAREA ȘI DOTAREA ANSAMBLULUI CONACULUI „COSTACHE CONACHI” componenta ÎMPREJMUIRE”**

Obiectivul general al investiției reprezintă protejarea unor obiective culturale, educative, științifice și agricole, cu impact regional și național, cât și asigurarea accesului optim pentru o buna funcționare a obiectivului menționat, în condițiile unui viitor flux de evenimente diverse, de la expoziții și ateliere, la întâlniri, workshop-uri, spectacole și proiecții, adresate comunității locale și actorilor culturali, științifici, educaționali și din domeniul agricol.

Proiectul vizează realizarea unor lucrări complexe de restaurare, consolidare și amenajare a monumentului istoric Conacul „Costache Conachi”, prin intervenții asupra componentei împrejmuire, cu respectarea valorii arhitecturale, istorice și simbolice a ansamblului de patrimoniu. Intervențiile vor fi fundamentate pe documentația istorică și metodologică, având ca principal reper planurile istorice din anul 1941, în vederea conservării autenticității și integrității monumentului. Totodată, proiectul urmărește punerea în valoare a elementelor constructive, arhitecturale și artistice definitorii, asigurând atât protejarea patrimoniului construit, cât și integrarea acestuia într-un circuit cultural și turistic sustenabil.

Principalii indicatori tehnico-economici:

- valoarea totală a investiției este 2.457.434,03 lei inclusiv TVA, din care C+M este 1.846.085,84 lei inclusiv TVA

Facem precizarea că actul administrativ astfel inițiat nu are caracter normativ, în sensul Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, motiv pentru care nu se impune desfășurarea procedurii de dezbatere publică.

Din aceste motive, propunem proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) și indicatorii tehnico-economici rezultați din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) privind realizarea obiectivului de investiție **„RESTAURAREA, CONSERVAREA ȘI DOTAREA ANSAMBLULUI CONACULUI „COSTACHE CONACHI” componenta ÎMPREJMUIRE”**

Facem precizarea că actul administrativ astfel inițiat nu are caracter normativ, în sensul Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, motiv pentru care nu se impune desfășurarea procedurii de dezbatere publică.

Solicităm avizul Comisiei de specialitate nr. 1, 2 și 6 ale Consiliului Județean Galați.

**P R E Ș E D I N T E ,
COSTEL FOTEA**

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre al Consiliului Județean Galați privind aprobarea **Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) și indicatorii tehnico-economici rezultați din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) privind realizarea obiectivului de investiție „RESTAURAREA, CONSERVAREA ȘI DOTAREA ANSAMBLULUI CONACULUI „COSTACHE CONACHI” componenta ÎMPREJMUIRE”**

Inițiatorul, dl. Costel Fotea, Președintele Consiliului Județean Galați, prezintă un proiect de hotărâre, scopul urmărit privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) și indicatorii tehnico-economici rezultați din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) privind realizarea obiectivului de investiție: „RESTAURAREA, CONSERVAREA ȘI DOTAREA ANSAMBLULUI CONACULUI „COSTACHE CONACHI” componenta ÎMPREJMUIRE”

Obiectivul general al investiției reprezintă protejarea unor obiective culturale, educative, științifice și agricole, cu impact regional și național, cât și asigurarea accesului optim pentru o buna funcționare a obiectivului menționat, în condițiile unui viitor flux de evenimente diverse, de la expoziții și ateliere, la întâlniri, workshop-uri, spectacole și proiecții, adresate comunității locale și actorilor culturali, științifici, educaționali și din domeniul agricol.

Proiectul vizează realizarea unor lucrări complexe de restaurare, consolidare și amenajare a monumentului istoric Conacul „Costache Conachi”, prin intervenții asupra componentei împrejmuire, cu respectarea valorii arhitecturale, istorice și simbolice a ansamblului de patrimoniu. Intervențiile vor fi fundamentate pe documentația istorică și metodologică, având ca principal reper planurile istorice din anul 1941, în vederea conservării autenticității și integrității monumentului. Totodată, proiectul urmărește punerea în valoare a elementelor constructive, arhitecturale și artistice definitorii, asigurând atât protejarea patrimoniului construit, cât și integrarea acestuia într-un circuit cultural și turistic sustenabil.

Principalii indicatori tehnico-economici:

- valoarea totală a investiției este 2.457.434,03 lei inclusiv TVA, din care C+M este 1.846.085,84 lei inclusiv TVA

Temeinicia proiectului de hotărâre are la bază prevederile H.G. nr.907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și art.291 alin (1) lit.b) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

În consecință, este necesară aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) și indicatorii tehnico-economici rezultați din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) privind realizarea obiectivului de investiție: „RESTAURAREA, CONSERVAREA ȘI DOTAREA ANSAMBLULUI CONACULUI „COSTACHE CONACHI” componenta ÎMPREJMUIRE”

Art. 173 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ prevede: „Art. 173: Atribuțiile consiliului județean. (1) Consiliul județean îndeplinește următoarele categorii principale de atribuții: [...] atribuții privind dezvoltarea economico-socială a județului;” Alin. (3) lit. f) al aceluiași articol prevede: „(2) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. b), consiliul județean: [...] f) aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes județean, în limitele și în condițiile legii.”

În concluzie, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate.

Direcția economie și
finanțe,
Director executiv,
Stoica George

Direcția Arhitect șef,
Arhitect șef
Bujeniță Alexandru

Direcție programe,
Director executiv,
Pușcaș Daniela

Serviciul de
dezvoltare regională,
Șef serviciu
**Angheluță Laura
Delia**

Direcția Patrimoniu,
Director executiv,
Popescu Marin

Direcția Tehnică
Director executiv,
Măciucă Radu

Serviciul contencios și
probleme juridice,
Șef serviciu,
Nedelcu Alina

Șef Serviciul Investiții și Urmărire Contracte
Drăguț Marian

