



HOTĂRÂREA NR. _____

din _____ 2026

privind: aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințele destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate și a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin Agenția Națională pentru Locuințe, situat în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 177G (fost nr. 177-A) - etapa a V-a

Inițiator: Costel Fotea, Președinte al Consiliului Județean Galați

Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 11150/23.09.2026

Consiliul Județean Galați;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate comun al direcțiilor din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Galați;

Având în vedere avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru asistență și protecție socială, învățământ, sănătate, cultură, activități științifice, sportive și de agrement și al Comisiei de specialitate nr. 5 juridică, pentru administrație publică locală, de respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, de cooperare interinstituțională ale Consiliului Județean Galați;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 169/30.05.2023 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, în Județul Galați;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 372/25.10.2023 privind aprobarea delegării parțiale a dreptului de administrare în favoarea Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Galați asupra imobilului – „Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate” - (20 apartamente), situat în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 177-A, a Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, precum și a structurii Comisiei de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate;

Având în vedere adresa Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Galați nr. 20542/22.09.2026, înregistrată la Consiliul Județean Galați cu nr. 11150/22.09.2026, precum și Procesul verbal nr. 20471/22.09.2026 încheiat de Comisia analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, constituită în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Galați nr. 419/12.09.2024;

Având în vedere prevederile art. 15 alin. (1) – (5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. d) și f), alin. (5) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Lista solicitanților care au acces la locuințele destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin Agenția Națională pentru Locuințe, situat în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 177G (fost nr. 177-A) – etapa a V-a, cuprinsă în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin Agenția Națională pentru Locuințe, situat în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 177G (fost nr. 177-A) etapa a V-a, cuprinsă în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și cele cu privire la stabilirea ordinii de prioritate, vor putea fi depuse în termen de 7 zile de la afișarea listelor prevăzute la art. 1 și art. 2, la Secretariatul Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Galați.

(2) Contestațiile se vor soluționa în termen de 15 zile de la înregistrare, în condițiile legii.

Art.4. La data repartizării locuințelor destinate închirierii pentru specialiști din domeniul sănătății, solicitanții acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces prin declarație pe propria răspundere.

Art.5. Comisia de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, constituită în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Galați nr. 419/12.09.2024, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Galați.

P R E Ș E D I N T E,
COSTEL FOTEA

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul General al Județului,
Ionel Coca

Director executiv,
Marin POPESCU

Șef serviciu,
Pufu Eugenia
22.09.2026

Director executiv adjunct,
Sorin HĂLĂȘAG

ANEXA NR. 1

LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ – ETAPA a V-a
prin îndeplinirea prevederilor de la pct. A „Criterii de acces la locuință” din cadrul „Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate din Blocul de locuințe realizat prin A.N.L., situat în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 177G (fost nr. 177-A) – Anexa Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 169/30.05.2023

NR. CRT	NUMELE ȘI PRENUMELE	ADRESA	NR./DATA CERERE	NR./DATA DOSAR	OBS.
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	SURUGIU ANDREEA MIHAELA	Str. Ionel Fernic nr. 22, bl.J3, sc.1, et. 3 ap. 12, mun.Galați, jud Galați	19539/10.09.2026	19539/10.09.2026	
2.	BĂLĂUȚĂ EDUARD MARIAN	Str. Leonida Zamfirescu Eliza nr.41, bl. Lous1, sc.1, ap.2, mun.Galați, jud Galați	19241/08.09.2026	19241/08.09.2026	
3.	MÎNIOȘU ANDREEA FLORINA	Str. Regimentul 11 Siret nr.1, bl.E1, sc.5, et.4, ap.97, mun.Galați, jud Galați	19176/07.09.2026	19176/07.09.2026	

ANEXA NR. 2

LISTA DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA LOCUINȚELOR – ETAPA a V-a

pentru tineri, destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin A.N.L., situat în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 177G (fost nr. 177-A)

NR. CRT	NUMELE ȘI PRENUMELE ADRESA	PUNCTAJ REALIZAT	NR./DATA CERERE	NR./DATA DOSAR	NR. CAMERE SOLICITAT	OBS.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	MÎNIOȘU ANDREEA FLORINA Str. Regimentul 11 Siret nr.1, bl.E1, sc.5, et.4, ap.97, mun.Galați, jud Galați	118	19176/07.09.2026	19176/07.09.2026	2	
2.	BĂLĂUȚĂ EDUARD MARIAN Str. Leonida Zamfirescu Eliza nr. 41, bl.Lous1, sc.1, ap.2, mun.Galați, jud Galați	111	19241/08.09.2026	19241/08.09.2026	2	
3.	SURUGIU ANDREEA MIHAELA Str. Ionel Fernic nr. 22, bl.J3, sc.1, et.3 ap. 12, mun.Galați, jud Galați	76	19539/10.09.2026	19539/10.09.2026	1	



HOTĂRÂREA NR. _____

din _____ 2026

privind: aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințele destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate și a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin Agenția Națională pentru Locuințe, situat în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 177G (fost nr. 177-A) - etapa a V-a

Inițiator: Costel Fotea, Președinte al Consiliului Județean Galați

Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului: 11150/23.09.2026

Consiliul Județean Galați;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate comun al direcțiilor din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Galați;

Având în vedere avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru asistență și protecție socială, învățământ, sănătate, cultură, activități științifice, sportive și de agrement și al Comisiei de specialitate nr. 5 juridică, pentru administrație publică locală, de respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, de cooperare interinstituțională ale Consiliului Județean Galați;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 169/30.05.2023 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, în Județul Galați;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 372/25.10.2023 privind aprobarea delegării parțiale a dreptului de administrare în favoarea Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Galați asupra imobilului – „Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate” - (20 apartamente), situat în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 177-A, a Regulamentului de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, precum și a structurii Comisiei de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate;

Având în vedere adresa Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Galați nr. 20542/22.09.2026, înregistrată la Consiliul Județean Galați cu nr. 11150/22.09.2026, precum și Procesul verbal nr. 20471/22.09.2026 încheiat de Comisia analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, constituită în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Galați nr. 419/12.09.2024;

Având în vedere prevederile art. 15 alin. (1) – (5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. d) și f), alin. (5) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Lista solicitanților care au acces la locuințele destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin Agenția Națională pentru Locuințe, situat în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 177G (fost nr. 177-A) – etapa a V-a, cuprinsă în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin Agenția Națională pentru Locuințe, situat în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 177G (fost nr. 177-A) etapa a V-a, cuprinsă în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și cele cu privire la stabilirea ordinii de prioritate, vor putea fi depuse în termen de 7 zile de la afișarea listelor prevăzute la art. 1 și art. 2, la Secretariatul Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Galați.

(2) Contestațiile se vor soluționa în termen de 15 zile de la înregistrare, în condițiile legii.

Art.4. La data repartizării locuințelor destinate închirierii pentru specialiști din domeniul sănătății, solicitanții acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces prin declarație pe propria răspundere.

Art.5. Comisia de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, constituită în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Galați nr. 419/12.09.2024, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica Spitalului Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Galați.

P R E Ș E D I N T E,
COSTEL FOTEA

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul General al Județului,
Ionel Coca

Director executiv,
Marin POPESCU

Șef serviciu,
Pufu Eugenia
22.09.2026

Director executiv adjunct,
Sorin HĂLĂȘAG

ANEXA NR. 1

LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚĂ – ETAPA a V-a
prin îndeplinirea prevederilor de la pct. A „Criterii de acces la locuință” din cadrul „Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate din Blocul de locuințe realizat prin A.N.L., situat în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 177G (fost nr. 177-A) – Anexa Hotărârii Consiliului Județean Galați nr. 169/30.05.2023

NR. CRT	NUMELE ȘI PRENUMELE	ADRESA	NR./DATA CERERE	NR./DATA DOSAR	OBS.
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	XXX		19539/ 10.09.2026	19539/ 10.09.2026	
2.	XXX		19241/ 08.09.2026	19241/ 08.09.2026	
3.	XXX		19176/ 07.09.2026	19176/ 07.09.2026	

ANEXA NR. 2

LISTA DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA LOCUINȚELOR – ETAPA a V-a

pentru tineri, destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin A.N.L., situat în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 177G (fost nr. 177-A)

NR. CRT	NUMELE ȘI PRENUMELE ADRESA	PUNCTAJ REALIZAT	NR./DATA CERERE	NR./DATA DOSAR	NR. CAMERE SOLICITAT	OBS.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	XXX	118	19176/ 07.09.2026	19176/ 07.09.2026	2	
2.	XXX	111	19241/ 08.09.2026	19241/ 08.09.2026	2	
3.	XXX	76	19539/ 10.09.2026	19539/ 10.09.2026	1	

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre a Consiliului Județean Galați privind aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințele destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate și a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin Agenția Națională pentru Locuințe, situat în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 177G (fost nr. 177-A) - etapa a V-a

Prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 169/30.05.2023 au fost adoptate Criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin Agenția Națională pentru Locuințe, situat în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 177-A (20 apartamente).

Regulamentul de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 372/25.10.2023, este pus în aplicare de o Comisie socială constituită prin dispoziția Președintelui Consiliului Județean Galați nr. 419/12.09.2024, structura pe specialități a membrilor Comisiei sociale fiind stabilită de consiliul județean, în conformitate cu art. 14 alin. (5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Conform art. 15 alin.(1) din Hotărârea Guvernului nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, *„În urma analizării cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, inclusiv cele construite și destinate închirierii în mod exclusiv tinerilor specialiști din învățământ și din sănătate, comisiile vor prezenta (...) consiliilor județene (...), lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, precum și propuneri privind ordinea și modul de soluționare a cererilor, luându-se în considerare folosirea spațiului locativ existent, precum și construirea de locuințe noi în condițiile legii și ale prezentelor norme metodologice”, iar alin. (2¹) stipulează că „listele de priorități se aprobă prin hotărâre (...) a consiliului județean”.*

În analiza solicitărilor/cererilor de locuințe s-a avut în vedere ca la stabilirea listei solicitanților care au acces la locuințe destinate închirierii, să fie respectate în mod obligatoriu criteriile-cadru cuprinse în anexa nr. 11 la Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, respectiv criteriile de accesibilitate aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 169/30.05.2023. Astfel, criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj, prevăzute la punctele B și C din anexa la Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 169 din 30.05.2023, au devenit incidente numai pentru solicitanții de locuințe care au îndeplinit în totalitate criteriile specificate la punctul A din anexa menționată.

Având în vedere eliberarea a două apartamente prin denunțarea unilaterală a contractelor de închiriere de către titulari, comisia socială, constituită pentru analiza cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii pentru tineri specialiști din domeniul sănătății, a demarat procedurile de repartizare a acestora în cadrul etapei a V-a.

Drept urmare, cu adresa nr. 20542/22.09.2026, înregistrată la Consiliul Județean Galați cu nr. 11150/22.09.2026, Spitalul Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Galați a transmis spre aprobare, pentru etapa a V-a, „Lista solicitanților care au acces la locuințe” și „Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor destinate închirierii”, însoțite de Procesul verbal nr. 20471/22.09.2026.

Facem precizarea că actul administrativ astfel inițiat nu are caracter normativ, în sensul Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, motiv pentru care nu se impune desfășurarea procedurii de dezbatere publică.

Față de cele expuse, solicităm raportul de specialitate comun al direcțiilor interesate din aparatul de specialitate al Consiliului Județean Galați, avizul Comisiei de specialitate nr. 4 pentru asistență și protecție socială, învățământ, sănătate, cultură, activități științifice, sportive și de agrement și al Comisiei de specialitate nr. 5 juridică, pentru administrație publică locală, de respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, de cooperare interinstituțională ale Consiliului Județean Galați.

În baza argumentelor prezentate mai sus, supunem spre dezbatere și adoptare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

P R E Ș E D I N T E,

Costel Fotea

Director executiv,
Marin POPESCU

Șef serviciu,
Pufu Eugenia
22.09.2026

Director executiv adjunct,
Sorin HĂLĂȘAG

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre a Consiliului Județean Galați privind aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințele destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate și a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin Agenția Națională pentru Locuințe, situat în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 177G (fost nr. 177-A) - etapa a V-a

Prin referatul de aprobare, inițiatorul – Președintele Consiliului Județean Galați, domnul Costel Fotea propune spre adoptare proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințele destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate și a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin Agenția Națională pentru Locuințe, situat în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 177G (fost nr. 177-A) - etapa a V-a.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 169/30.05.2023 au fost adoptate Criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin Agenția Națională pentru Locuințe, situat în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 177-A (20 apartamente).

Regulamentul de analiză și soluționare a cererilor pentru locuințe, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 372/25.10.2023, este pus în aplicare de o Comisie socială constituită prin dispoziția Președintelui Consiliului Județean Galați nr. 419/12.09.2024, structura pe specialități a membrilor Comisiei sociale fiind stabilită de consiliul județean, în conformitate cu art. 14 alin. (5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Conform art. 15 alin.(1) din Hotărârea Guvernului nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, „În urma analizării cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, inclusiv cele construite și destinate închirierii în mod exclusiv tinerilor specialiști din învățământ și din sănătate, comisiile vor prezenta (...) consiliilor județene (...), lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, precum și propuneri privind ordinea și modul de soluționare a cererilor, luându-se în considerare folosirea spațiului locativ existent, precum și construirea de locuințe noi în condițiile legii și ale prezentelor norme metodologice”, iar alin. (21) stipulează că „listele de priorități se aprobă prin hotărâre (...) a consiliului județean”.

În analiza solicitărilor/cererilor de locuințe s-a avut în vedere ca la stabilirea listei solicitanților care au acces la locuințe destinate închirierii, să fie respectate în mod obligatoriu criteriile-cadru cuprinse în anexa nr. 11 la Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, respectiv criteriile de accesibilitate aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 169/30.05.2023. Astfel, criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj, prevăzute la punctele B și C din anexa la Hotărârea Consiliului Județean Galați nr. 169 din 30.05.2023, au devenit incidente numai pentru solicitanții de locuințe care au îndeplinit în totalitate criteriile specificate la punctul A din anexa menționată.

Având în vedere eliberarea a două apartamente prin denunțarea unilaterală a contractelor de închiriere de către titulari, comisia socială, constituită pentru analiza cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii pentru tineri specialiști din domeniul sănătății, a demarat procedurile de repartizare a acestora în cadrul etapei a V-a.

Drept urmare, cu adresa nr. 20542/22.09.2026, înregistrată la Consiliul Județean Galați cu nr. 11150/22.09.2026, Spitalul Clinic Județean de Urgență „Sf. Apostol Andrei” Galați a transmis spre aprobare, pentru etapa a V-a, „Lista solicitanților care au acces la locuințe” și „Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor destinate închirierii”, însoțite de Procesul verbal nr. 20471/22.09.2026.

Temeinicia proiectului de hotărâre are la bază:

- art. 15 alin. (1) – (5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora: *(1) În urma analizării cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, inclusiv cele construite și destinate închirierii în mod exclusiv specialiștilor din învățământ și din sănătate, comisiile sociale vor prezenta consiliilor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, respectiv ale sectoarelor municipiului București, consiliilor județene, Consiliului General al Municipiului București sau conducătorilor autorităților administrației publice centrale din domeniul învățământului ori din domeniul sănătății, după caz, lista solicitanților care au acces*

la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, precum și propuneri privind ordinea și modul de soluționare a cererilor, luându-se în considerare folosirea spațiului locativ existent, precum și construirea de locuințe noi în condițiile legii și ale prezentelor norme metodologice.[...]

(2) Lista de priorități prevăzută la alin. (1) se reface ori de câte ori este cazul, dacă în anul respectiv urmează să se finalizeze și să se repartizeze locuințe noi pentru tineri, destinate închirierii, dacă titularii cererilor de locuințe înscrși în lista aprobată inițial nu mai îndeplinesc criteriile de acces la locuință sau dacă există locuințe pentru tineri rămase vacante. Pentru refacerea listei de priorități se iau în considerare cererile depuse până la sfârșitul lunii anterioare aprobării acesteia.

(2¹) În aplicarea prevederilor art. 8 alin. (2) teza a doua și alin. (3) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare, listele de priorități prevăzute la alin. (2) și (3) se aprobă prin hotărâre a consiliului local al comunei, orașului, municipiului, respectiv al sectorului municipiului București, a consiliului județean sau a Consiliului General al Municipiului București, respectiv prin ordin al conducătorului autorității administrației publice centrale din domeniul învățământului ori din domeniul sănătății, după caz.

(3) Listele privind solicitanții care au acces la locuințe și cele cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor, criteriile care au stat la baza stabilirii respectivelor liste, precum și hotărârile sau ordinele prin care au fost aprobate vor fi date publicității prin afișare într-un loc accesibil publicului.

(4) Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor se vor adresa, după caz, primarului, președintelui consiliului județean, primarului general al municipiului București sau autorității administrației publice centrale din domeniul învățământului ori din domeniul sănătății, în termen de 7 zile de la afișarea listelor prevăzute la alin. (3). Soluționarea contestațiilor se va asigura în termen de 15 zile de la primire, în condițiile legii.

(5) La data repartizării locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, solicitanții acestora au obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces.[...]

- prevederile art. 173 alin. (1) lit. d) și f) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ [„Consiliul județean are atribuții privind gestionarea serviciilor publice de interes județean”, precum și „alte atribuții prevăzute de lege”];

- prevederile art. 173 alin. (5) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ [„În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. d), consiliul județean asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind ... sănătatea”];

- prevederile art. 182 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ [„În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul județean adoptă hotărâri cu majoritate calificată, absolută sau simplă, după caz”].

În concluzie, proiectul de hotărâre astfel inițiat îndeplinește condițiile de legalitate.

Direcția Patrimoniu
Director executiv,
Marin Popescu

Direcția Economie și Finanțe
Director executiv,
George Stoica

Direcția Programe
Director executiv,
Daniela Pușcaș

Direcția Arhitect Șef
Arhitect Șef,
Alexandru Bujeniță

Seviciu de Dezvoltare Regională
Șef serviciu,
Laura-Delia Angheluță

Direcția Tehnică
Director executiv,
Radu Măciucă

**Serviciul Contencios și
Probleme juridice**
Șef serviciu,
Nedelcu Georgeta-Alina