ROMÂNIA

CONSILIUL JUDEȚEAN GALAȚI

HOTĂRÂREA NR. 320
din 6 noiembrie 2026

privind: *aprobarea dezlipirii în două loturi distincte a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 142786 Galați, situat în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 316A, aflat în domeniul public al Judeţului Galaţi şi în administrarea Consiliului Județean Galati*

Iniţiator: Costel Fotea - Preşedintele Consiliului Judeţean Galaţi
Numărul de înregistrare şi data depunerii proiectului: 13059 /05.11.2026

Consiliul Judeţean Galaţi;

Având în vedere referatul de aprobare al iniţiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate comun al direcţiilor din aparatul de specialitate al Consiliului Judeţean Galaţi;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiilor de specialitate nr. 1 pentru buget – finanţe, strategii, studii şi prognoză economico – socială şi al Comisiei de specialitate nr. 6 de analiză privind administrarea şi gestionarea patrimoniului, investiţii, lucrări publice şi de refacere a monumentelor istorice şi de arhitectură ale Consiliului Judeţean Galaţi;

Având în vedere prevederile art. 879 alin (2) și (5), art. 880 alin. (1), din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului şi publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 127 alin. (1) și art. 130 alin. (1) lit. a) din anexa la Ordinul nr. 600/2023 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) şi lit. f) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 182 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. (1) Se aprobă dezlipirea imobilului înscris în CF nr. 142786 Galați, situat în municipiul Galați, str. Brăilei nr. 316A, T.180, P.1287/1, Lot 2/1, în suprafață măsurată de 115.782 mp, aflat în domeniul public al Județului Galați şi în administrarea Consiliului Județean Galati, în două loturi distincte, după cum urmează:

- Imobil teren cu nr. cadastral nou 142908, în suprafață de 29.566 mp - proprietar Unitatea administrativ-teritorială Județul Galați – domeniul public;
- Imobil teren cu nr. cadastral nou 142909, în suprafață de 86.216 mp – proprietar Unitatea administrativ-teritorială Judetul Galati – domeniul public.

(2) Loturile prevăzute la alin. (1) se identifică conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Galați sau delegatul desemnat de acesta să semneze actul autentic de dezlipire și orice alte documente privind operațiunea de dezlipire a imobilului prevăzut la art. 1.

P R E Ş E D I N T E,
Costel Fotea

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul General al Județului
Ionel Coca

Director executiv,
Popescu Marin

Director executiv adjunct,
Hălășag Sorin

Dică Marian
Ciobanu Adrian/1 ex/05.11.2026

ANEXĂ

Date de identificare

Imobil situat în municipiul Galați, str. Brăilei, nr. 316A, înscris în cartea funciară nr. 142786 Galați, teren cu suprafață de 115.782 mp va fi dezlipit în Lot 1 – 29.566 mp (CF 142908) și Lot 2 – 86.216 mp (CF 142909)

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
SCARA - 1:2000

ANEXA Nr. 11
(Anexa nr. 17 la regulament)

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
142786	115782	Mun Galati, Strada Brailei, Nr 316A (T.180, P.1287/1 - Lot 2/1)

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
142786	Galati

Nota: Accesul la lotul 2/1/1 se face prin nr cad 142787 si 142783
Accesul la lotul 2/1/2 se face prin nr.cad 142782

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
142786	A	115782	TDI		29566	A	Lot 2/1/1 (TDI)
					86216	A	Lot 2/1/2 (TDI)
Total		115782		Total	115782		

Executant: PÎRLICA BOGDAN CONSTANTIN
Seria RO-GLF, Nr.0143/18.10.2018
Categoria B, C

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inscrierii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura Bogdan-Constantin Pîrlica

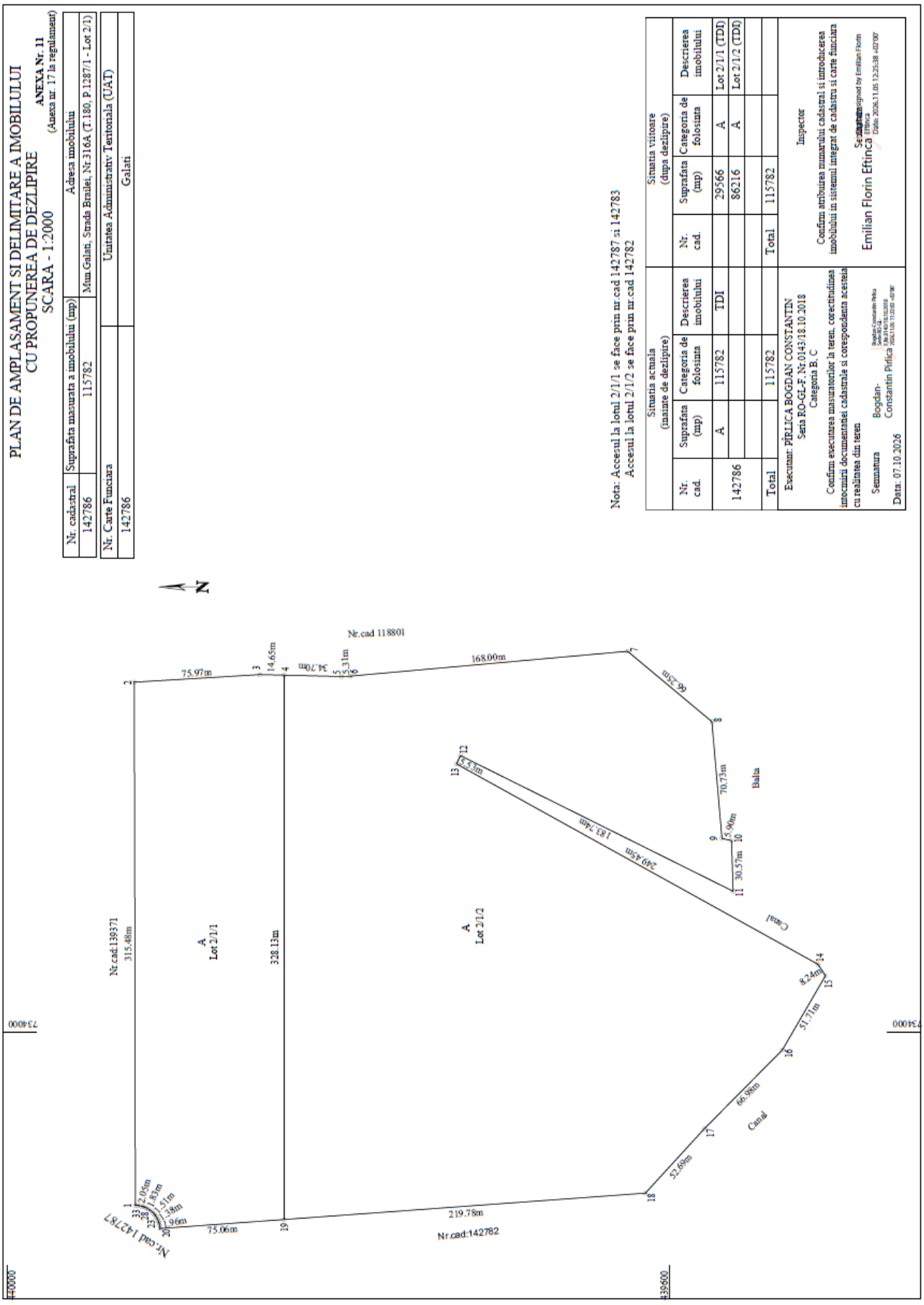
Data: 07.10.2026

Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Emilian Florin Eftinca



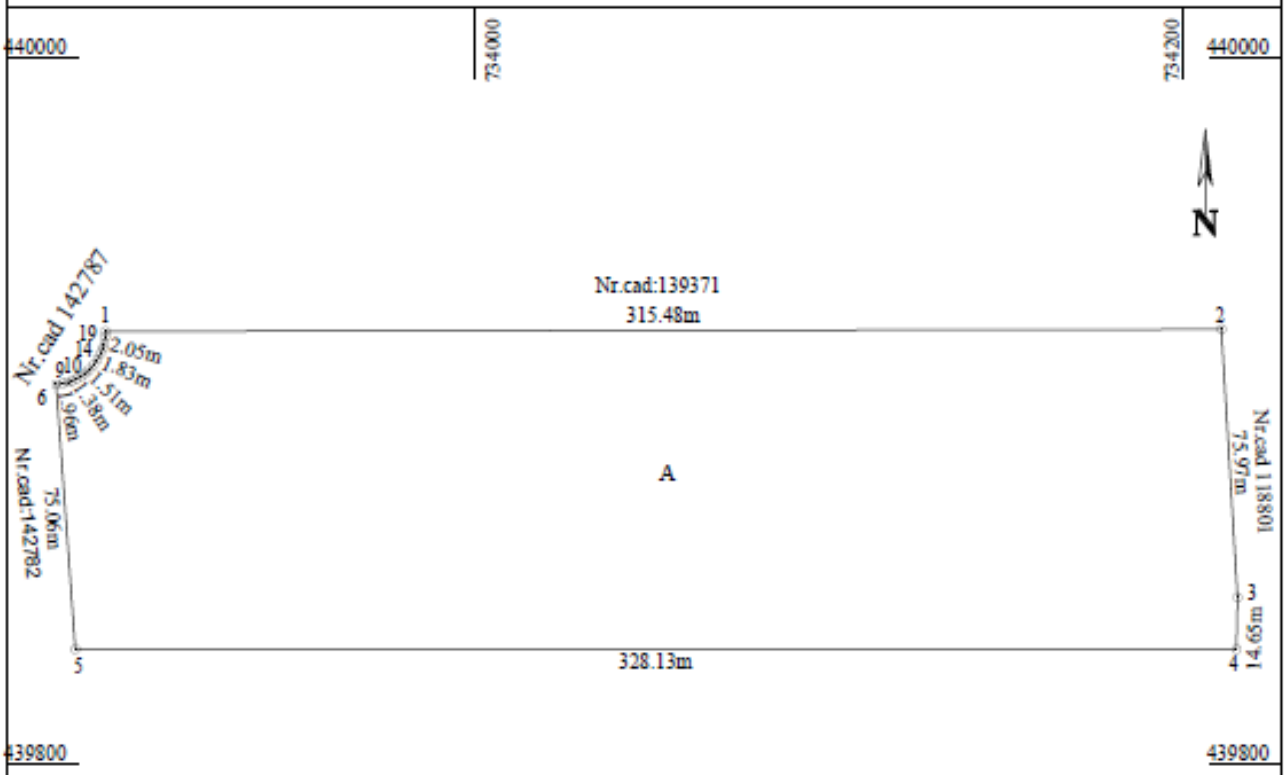
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA - 1:2000

ANEXA Nr.10
(Anexa nr.16 la regulament)

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
142908	29566	Mun.Galati, Str.Brailei, Nr.316A (T.180, P.1287/1 - Lot 2/1/1)

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Galati



Nota: Accesul la imobil se face prin nr.cad 142787 si 142783

734200

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	29566	Nematerializat
Total		29566	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni

Suprafata totala masurata a imobilului = 29566 mp

Executant: PÎRLICA BOGDAN CONSTANTIN
Seria RO-GL-F, Nr.0143/18.10.2018
Categoria B, C

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura

Bogdan-Constantin Pirlica

Bogdan-Constantin Pirlica
Seria RO-GL-F,Nr.0143/18.10.2018
2026.11.05 11:22:26 +02'00'

Data: 07.10.2026

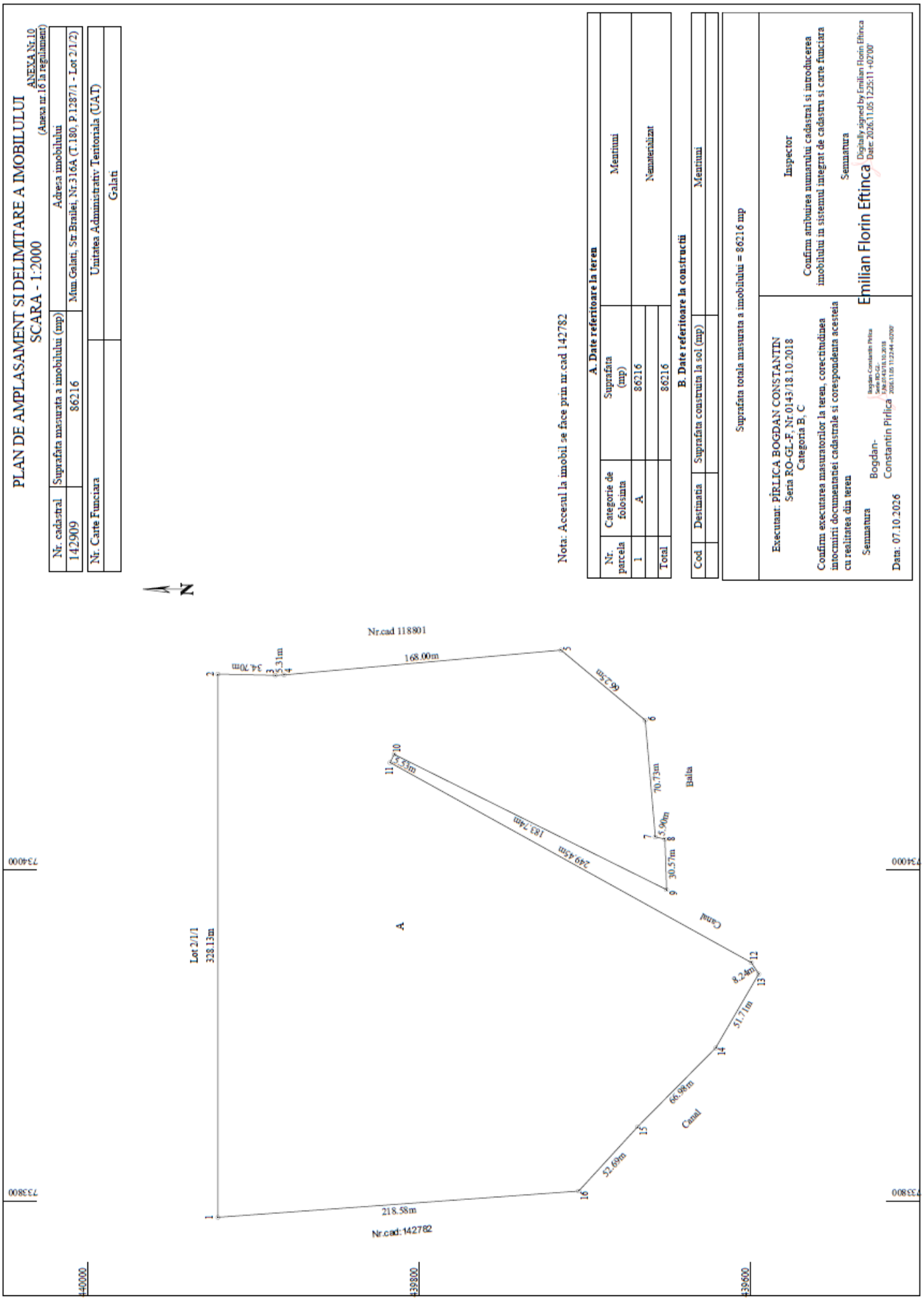
Inspector

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Emilian Florin Eftinca

Semnatura

Digitally signed by Emilian Florin Eftinca
Date: 2026.11.05 12:25:26 +02'00'


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA - 1:2000
(Anexa nr 16 la regulament)
ANEXA Nr.10
Nr. cadastral
142909
Suprafata masurata a imobilului (mp)
86216
Adresa imobilului
Mun.Galati, Str.Brailei, Nr.316A (T.180, P.1287/1 - Lot 2/1/2)
Nr. Carte Funciara
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
Galati
N
Nr.cad 118801
Nr.cad:142782
168.00m
34.70m
5.31m
65.53m
70.73m
5.90m
30.57m
249.45m
183.74m
5.45m
218.58m
52.69m
66.98m
51.71m
8.24m
Lot 2/1/1
338.13m
A
Balta
Canal
Canal
Nota: Accesul la imobil se face prin nr.cad 142782
A. Date referitoare la teren
Nr. parcela
Categorie de folosinta
Suprafata (mp)
Mentiuni
1
A
86216
Nenaterializat
Total
86216
B. Date referitoare la constructii
Cod
Destinatia
Suprafata construita la sol (mp)
Mentiuni
Suprafata totala masurata a imobilului = 86216 mp
Executant: PÎRLICA BOGDAN CONSTANTIN
Seria RO-GL-F, Nr.0143/18.10.2018
Categoria B, C
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura
Bogdan-Constantin Pîrlica
Data: 07.10.2026
Inspector
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara
Semnatura
Emilian Florin Eftinca
Digitally signed by Emilian Florin Eftinca
Date: 2026.11.05 12:25:11 +02'00'
439600
439800
440000
733800
734000