ROMÂNIA

HOTĂRÂREA Nr. 337
din 26 noiembrie 2026

privind: ***repartizarea unei locuințe de serviciu aflată în domeniul public al Judeţului Galaţi şi în administrarea Consiliului Judeţean Galaţi***

Iniţiator: Costel Fotea - Preşedintele Consiliului Judeţean Galaţi
Numărul de înregistrare şi data depunerii proiectului: 13656/20.11.2026

Consiliul Judeţean Galaţi;

Având în vedere referatul de aprobare al iniţiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate comun al direcţiilor din aparatul de specialitate al Consiliului Judeţean Galaţi;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate nr. 1 de buget-finanţe, strategii, studii şi prognoză economico-socială şi al Comisiei de specialitate nr. 6 de analiză privind administrarea şi gestionarea patrimoniului, investiţii, lucrări publice şi de refacere a monumentelor istorice şi de arhitectură;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Judeţean Galaţi nr. 224/31.08.2026 privind aprobarea Regulamentului de atribuire a locuinţelor de serviciu aflate în domeniul public al Judeţului Galaţi şi administrarea Consiliului Judeţean Galaţi;

Având în vedere Procesul-verbal nr. 13.656/19.11.2026 al Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe de serviciu aflate în domeniul public al Judeţului Galaţi şi administrarea Consiliului Judeţean Galaţi, numită prin Dispoziţia Preşedintelui Consiliului Judeţean Galaţi nr. 247/16.10.2026;

Având în vedere prevederile art. 2 lit. d) şi art. 51 din Legea nr. 114/1996 a locuinţei, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 29 şi art. 37 din Normele metodologice privind punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000, cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 27 alin. (1) şi (2) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 40/1999 privind protecţia chiriaşilor şi stabilirea chiriei pentru spaţiile cu destinaţia de locuinţe, cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 108 lit. c), art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 287 lit. b), art. 297 alin. (1) lit. c) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 182 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. (1) Se aprobă repartizarea unei locuințe de serviciu aflată în domeniul public al Judeţului Galaţi şi în administrarea Consiliului Judeţean Galaţi, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Locuinţa va fi predată beneficiarului de repartiţie pe bază de proces-verbal de predare-primire, iar chiria va fi percepută începând cu data încheierii procesului-verbal.

Art.2. (1) Contractul de închiriere este accesoriu la raportul de serviciu și se încheie pe o durată de 1 (un) an.

(2) Prin act adițional, contractul de închiriere poate fi prelungit anual, fără a depăși o durată totală de 5 ani. Prelungirea se aprobă doar dacă situația de fapt și de drept de la data repartizării inițiale a locuinței de serviciu rămâne neschimbată. În acest scop, salariatul va depune documente justificative actualizate cu cel puțin 30 de zile înainte de expirarea contractului.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Direcţiei Patrimoniu, Serviciului contencios şi probleme juridice și Direcţiei Economie şi Finanţe.

P R E Ş E D I N T E,
Costel Fotea

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul General al Județului
Ionel Coca

Director executiv - Marin Popescu

Șef serviciu Eugenia Pufu/1 ex./19.11.2026

Director executiv adjunct - Sorin Hălășag

ANEXĂ

Solicitant/ nr. și dată solicitare	Adresă imobil	Punctaj obținut
7661/25.06.2026	Str. Mr. Iancu Fotea nr. 3, bloc L, ap. 4	65