ROMÂNIA

HOTĂRÂREA Nr. ___
din _____ 2026

privind: ***actualizarea indicatorilor tehnico economici rezultați din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) privind obiectivul de investiție "Creșterea eficienței energetice a imobilului Clădirea C4 - Corp B Pavilion Boli Cronice – Parter Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Galați - Ivești"***

Iniţiator: Preşedintele Consiliului Judeţean Galaţi, dl. Costel Fotea
Numărul de înregistrare şi data depunerii proiectului: 13.761/20.11.2026

Consiliul Judeţean Galaţi;

Având în vedere referatul de aprobare al iniţiatorului;

Având în vedere raportul de specialitate al direcţiilor din aparatul de specialitate al Consiliului Judeţean Galaţi;

Având în vedere avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de buget-finanţe, strategii, studii şi prognoză economico-socială, al Comisiei de specialitate nr. 2 pentru promovarea programelor integrate de dezvoltare partenerială locală, judeţeană, regională şi europeană şi al Comisiei de specialitate nr. 6 de analiză privind administrarea şi gestionarea patrimoniului, investiţii, lucrări publice şi de refacere a monumentelor istorice şi de arhitectură, ale Consiliului Judeţean Galaţi;

Având în vedere Avizul CTE nr. 13710 din data de 20.11.2026;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile art. 291 alin (1) lit.b) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările şi completările ulterioare.

Având în vedere art. 5 alin. (3) din Legea 273/2006 cu privire la finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 182 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1. Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiție "Creșterea eficienței energetice a imobilului Clădirea C4 - Corp B Pavilion Boli Cronice – Parter Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Galați – Ivești"

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiție "Creșterea eficienței energetice a imobilului Clădirea C4 - Corp B Pavilion Boli Cronice – Parter Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Galați - Ivești" conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Finanțarea obiectivului de investiții se va face în cadrul Programului Regional Sud – Est 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu comunităţi prietenoase cu mediul, Acțiunea 2.2 - Consolidarea clădirilor aflate în risc seismic.

Art.4. Pe data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, încetează aplicarea prevederilor hotărârii nr. 310/29.10.2026 privind actualizarea indicatorilor tehnico economici rezultați din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) privind obiectivul de investiție „Creșterea eficienței energetice a imobilului Clădirea C4 – Corp B Pavilion Boli Cronice – Parter Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Galați – Ivești".

P R E Ş E D I N T E,
COSTEL FOTEA

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul General al Județului,
Ionel Coca

Sef Serviciul Investiţii şi Urmăriri Contracte: Ionuț Silion
Director Executiv - Direcţia Tehnică, Radu Măciucă

Anexă

Beneficiarul investiției: Consiliul Județean Galați
Denumire obiectiv: "Creșterea eficienței energetice a imobilului Clădirea C4 - Corp B Pavilion Boli Cronice – Parter Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Galați – Ivești"

Descrierea amplasamentului (localizare - teren intravilan/extravilan, suprafața terenului)

Terenul si construcțiile se afla in domeniul public al UAT Județul Galați, este situat in intravilanul comunei Ivești, sat Ivești, județul Galați, T10, parcela 27, cu suprafața sol si suprafața desfășurată de 487.00mp
Descrierea sumară a investiției:

- măsuri de reparaţii/ consolidare structurală a clădirii în funcție de nivelul de expunere și vulnerabilitate la riscurile identificate, raportat la zona seismică;
- consolidarea pereților structurali din zidărie exteriori și interiori – ambele fețe;
- lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire și a sistemului de furnizare apă calda;
- Instalare/modernizare a sistemelor de climatizare, ventilare mecanică;(sisteme VRV)
- lucrări de modernizare a instalațiilor de iluminat;
- sistem de management energetic integrat pentru clădiri;
- înlocuire tâmplărie exterioara;
- înlocuire învelitoare existentă;
- refacere finisaje exterioare;
- echiparea clădirii cu sisteme alternative de producere a energiei electrice care să acopere necesarul de iluminat, ventilație, preparare apa caldă și încălzire;(panouri solare, panouri fotovoltaice, pompe căldură, etc.)
- refacerea rețelelor electrice de alimentare a sistemului de iluminat;
- refacerea sistemului de evacuare și preluare a apelor pluviale de pe acoperișul clădirii;
- alte lucrări conform Ghidului solicitantului

Principalii indicatori tehnico - economici :

- valoarea totală a investiţiei este 12.840.296,87 lei, inclusiv TVA, din care C+M este 7.030.116,82 lei, inclusiv TVA.
- valoarea totală a investiţiei este 10.622.907,44 lei fără TVA, din care C+M este 5.810.013,90 lei, fără TVA.

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată in luni:

Durata estimată de execuție este de 12 luni.

Sef Serviciul Investiţii şi Urmăriri Contracte
Ionuț Silion

Director Executiv - Direcţia Tehnică,
Radu Măciucă

CONSILIUL JUDEŢEAN GALAŢI
Nr. 13761/20.11.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre al Consiliului Judeţean Galaţi privind actualizarea indicatorilor tehnico economici rezultați din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) privind obiectivul de investiție "Creșterea eficienței energetice a imobilului Clădirea C4 - Corp B Pavilion Boli Cronice – Parter Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Galați - Ivești"

Iniţierea acestui proiect de hotărâre a fost determinată de necesitatea aplicării prevederilor privind actualizarea documentaţiilor tehnico-economice, respectiv a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru obiectivul de investiție: "Creșterea eficienței energetice a imobilului Clădirea C4 - Corp B Pavilion Boli Cronice – Parter Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Galați - Ivești".

Obiectivele preconizate a fi atinse prin realizarea investiției sunt:

- măsuri de reparaţii/ consolidare structurală a clădirii în funcție de nivelul de expunere și vulnerabilitate la riscurile identificate, raportat la zona seismică;
- consolidarea pereților structurali din zidărie exteriori și interiori – ambele fețe;
- lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire și a sistemului de furnizare apă calda;
- Instalare/modernizare a sistemelor de climatizare, ventilare mecanică;(sisteme VRV)
- lucrări de modernizare a instalațiilor de iluminat;
- sistem de management energetic integrat pentru clădiri;
- înlocuire tâmplărie exterioara;
- înlocuire învelitoare existentă;
- refacere finisaje exterioare;
- echiparea clădirii cu sisteme alternative de producere a energiei electrice care să acopere necesarul de iluminat, ventilație, preparare apa caldă și încălzire;(panouri solare, panouri fotovoltaice, pompe căldură, etc.)
- refacerea rețelelor electrice de alimentare a sistemului de iluminat;
- refacerea sistemului de evacuare și preluare a apelor pluviale de pe acoperișul clădirii;
- alte lucrări conform Ghidului solicitantului

Principalii indicatori tehnico-economici:

- valoarea totală a investiţiei este 12.840.296,87 lei, inclusiv TVA, din care C+M este 7.030.116,82 lei, inclusiv TVA.

Facem precizarea că actul administrativ astfel iniţiat nu are caracter normativ, în sensul Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, cu modificările şi completările ulterioare, motiv pentru care nu se impune desfăşurarea procedurii de dezbatere publică.

Din aceste motive, propunem proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico economici rezultați din D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție) privind obiectivul de investiție: "Creșterea eficienței energetice a imobilului Clădirea C4 - Corp B Pavilion Boli Cronice – Parter Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Galați - Ivești".

Solicităm avizul Comisiei de specialitate nr. 1, 2 şi 6 ale Consiliului Judeţean Galaţi.

P R E Ş E D I N T E,
COSTEL FOTEA

Sef Serviciul Investiţii şi Urmariri Contracte
Ionuț Silion

Director Executiv – Direcţia Tehnică,
Radu Măciucă

CONSILIUL JUDEŢEAN GALAŢI **Nr. 13761/20.11.2026**
Direcţiile din aparatul de specialitate

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre al Consiliului Judeţean Galaţi privind aprobarea indicatorilor tehnico economici rezultați din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) privind obiectivul de investiție ""Creșterea eficienței energetice a imobilului Clădirea C4 - Corp B Pavilion Boli Cronice – Parter Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Galați - Ivești""

Iniţiatorul, dl. Costel Fotea, Preşedintele Consiliului Judeţean Galaţi, prezintă un proiect de hotărâre, scopul urmărit privind aprobarea indicatorilor tehnico economici rezultați din D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție) privind obiectivul de investiție: ""Creșterea eficienței energetice a imobilului Clădirea C4 - Corp B Pavilion Boli Cronice – Parter Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Galați - Ivești"". Obiectivele preconizate a fi atinse prin realizarea investiției sunt:

- măsuri de reparaţii/ consolidare structurală a clădirii în funcție de nivelul de expunere și vulnerabilitate la riscurile identificate, raportat la zona seismică;
- consolidarea pereților structurali din zidărie exteriori și interiori – ambele fețe
- lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire și a sistemului de furnizare apă calda;
- Instalare/modernizare a sistemelor de climatizare, ventilare mecanică;(sisteme VRV)
- lucrări de modernizare a instalațiilor de iluminat;
- sistem de management energetic integrat pentru clădiri;
- înlocuire tâmplărie exterioara;înlocuire învelitoare existentă;refacere finisaje exterioare;
- echiparea clădirii cu sisteme alternative de producere a energiei electrice care să acopere necesarul de iluminat, ventilație, preparare apa caldă și încălzire;(panouri solare, panouri fotovoltaice, pompe căldură, etc.)
- refacerea rețelelor electrice de alimentare a sistemului de iluminat;
- refacerea sistemului de evacuare și preluare a apelor pluviale de pe acoperișul clădirii;
- alte lucrări conform Ghidului solicitantului

Temeinicia proiectului de hotărâre are la bază prevederile H.G. nr.907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice şi art.291 alin (1) lit. b) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările şi completările ulterioare.

În consecinţă, este necesară aprobarea indicatorilor tehnico economici rezultați din D.A.L.I. (Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție privind obiectivul de investiție: ""Creșterea eficienței energetice a imobilului Clădirea C4 - Corp B Pavilion Boli Cronice – Parter Spitalul Clinic Județean de Urgență Sf. Apostol Andrei Galați - Ivești"" Art. 173 alin. (1) lit. b) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ prevede: „Art. 173: Atribuţiile consiliului judeţean. (1) Consiliul judeţean îndeplineşte următoarele categorii principale de atribuţii: [...] atribuţii privind dezvoltarea economico-socială a judeţului;" Alin. (3) lit. f) al aceluiaşi articol prevede: „(2) În exercitarea
atribuţiilor prevăzute la alin. (1) lit. b), consiliul judeţean: […] f) aprobă documentaţiile tehnico-economice pentru lucrările de investiţii de interes judeţean, în limitele şi în condiţiile legii."

În concluzie, proiectul de hotărâre îndeplineşte condiţiile de legalitate.

Direcţia economie şi finanţe, Director executiv, **Stoica George** _____	Direcţia Arhitect şef, Arhitect şef **Bujeniţă Alexandru** _____	Direcţie programe, Director executiv, **Puşcaş Daniela** _____	Serviciul de dezvoltare regională, Şef serviciu **Angheluţă Laura Delia** _____
Direcţia Patrimoniu, Director executiv, **Popescu Marin** _____		Direcţia Tehnică Director executiv, **Măciucă Radu** _____	Serviciul contencios şi probleme juridice, Şef serviciu, **Nedelcu Alina** _____

Şef Serviciu Invetitii si Urmarire Contracte: Ionuț Silion